**Ревизионная комиссия города Болотное Болотнинского района**

**Новосибирской области**

633340, г.Болотное, ул. Советская,9 каб.108 Тел. 8-38349-22-223



**Справка**

**по результатам контрольного мероприятия, с целью проверки целевого использования администрацией города Болотное Болотнинского района Новосибирской области бюджетных средств на реализацию мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в рамках подпрограммы «Безопасность жилищно-коммунального хозяйства» государственной программы Новосибирской области «Жилищно-коммунальное хозяйства Новосибирской области» в 2023 году**

26.01.2024 год г. Болотное

**Основание:**

- Положение о Ревизионной комиссии города Болотное Болотнинского района Новосибирской области, утвержденное решением 19-ой сессии (5-го созыва) Совета депутатов города Болотное от 14.12.2011 года №99. (в ред. от 24.11.2021г., №72)

- распоряжение Ревизионной комиссии города Болотное №1 от 22.01.2024г.

**Цель**: проверка целевого использования бюджетных средств на реализацию мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в рамках подпрограммы «Безопасность жилищно-коммунального хозяйства»

**Объект:** администрация города Болотное Болотнинского района Новосибирской области (далее – администрация города Болотное).

**Предмет:** средства областного, местного бюджета.

**Проверяемый период:** 2023год.

**Сроки проведения:** с 22 января 2024г. по 26 января 2024г.

**Нормативные правовые акты, используемые при проведении контрольного мероприятия**:

- Бюджетный кодекс РФ.

- Федеральный закон РФ от 06.10.2003г.(с внесен.измен.) № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ».

- Федеральный закон РФ от 05.04.2013г. №44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

- Постановление правительства Новосибирской области от 16.02.2015г (в дей.ред.) №66-п «Об утверждении государственной программы Новосибирской области «Жилищно-коммунальное хозяйство Новосибирской области».

- Постановление правительства Новосибирской области от 01.04.2019г №122-п «Об утверждении региональной адресной программы Новосибирской области по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на 2019-2023 годы».

- Решение 26 сессии (7-го созыва) Совета депутатов города Болотное Болотнинского района Новосибирской области от 27.12.2022г. №136 «О бюджете города Болотное Болотнинского района Новосибирской области на 2023 год и плановый период 2024-2025г.г.», с внесенными изменениями.

- Постановление администрации города Болотное Болотнинского района Новосибирской области от 21.06.2023г. №216 «Об утверждении муниципальной программы «Переселение граждан, проживающих на территории города Болотное Болотнинского района Новосибирской области, из жилых домов, признанных аварийными, непригодными для проживания и подлежащими сносу на 2023-2025 годы».

- Иные нормативно-правовые акты, используемые в ходе деятельности учреждения.

**В результате проведенной проверки установлено следующее:**

В 2023 году администрацией города Болотное Болотнинского района Новосибирской области осуществляются мероприятия по переселению граждан из аварийного жилищного фонда по следующим программам:

-Региональная адресная программа.

-Областная программа

**Региональная адресная программа по переселению граждан.**

Реализация мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда по региональной программе администрацией города Болотное, осуществляется в соответствии с региональной адресной программой Новосибирской области по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на 2019-2025 годы, утвержденной постановлением Правительства Новосибирской области от 01.04.2019г. №122-п.

В соответствии с разделом II вышеуказанной программы, для переселения граждан включены многоквартирные дома, дата признания аварийными и подлежащими сносу до 1 января 2017 года.

Для получения субсидии на реализацию мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда за счет средств государственной корпорации – Фонда содействия реформированию ЖКХ, между Министерством жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Новосибирской области, в лице

начальника управления жилищной политики министерства жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Новосибирской области Юрченко Евгения Владимировича и администрацией города Болотное Болотнинского района Новосибирской области, в лице Главы города Болотное Кравца Сергея Николаевича, заключено Дополнительное соглашение №4 от 30.01.2023 гг. к соглашению №2-ПС/2022 от 23.09.2021 гг. предметом которого является предоставление субсидии в сумме 1 795 266,60 рублей.

**Областная программа по переселению граждан.**

Реализация мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда подпрограммы «Безопасность жилищно-коммунального хозяйства» государственной программы Новосибирской области «Жилищно- коммунальное хозяйство Новосибирской области» установленным приложением №1 к постановлению Правительства Новосибирской области от 16.02.2015г. №66-п.

Для получения субсидии на реализацию мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в рамках подпрограммы «Безопасность жилищно-коммунального хозяйства» государственной программы Новосибирской области «Жилищно-коммунальное хозяйство Новосибирской области» между Министерством жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Новосибирской области, в лице начальника управления жилищной политики министерства жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Новосибирской области Юрченко Евгения Владимировича и администрацией города Болотное Болотнинского района Новосибирской области, в лице Главы города Болотное Кравца Сергея Николаевича, заключено Соглашение №2/ГП/2023 от 24.01.2023гг. предметом которого является предоставление субсидии в сумме 9 778 513,50 тыс.руб.

Решением 26-й сессии (7-го созыва) Совета депутатов города Болотное Болотнинского района Новосибирской области от 27.12.2022 года №136 (с внесенными изменениями) «О бюджете города Болотное на 2023 год и плановый период 2024-2025 г.», в доходной части по коду БК 116 202 20299 130000150 запланировано получение субсидии бюджетам городских поселений на реализацию мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда подпрограммы «Безопасность жилищно-коммунального хозяйства» государственной программы «Жилищно-коммунальное хозяйство Новосибирской области» размере – 9680,7 тыс.руб.; В доходной части по коду БК 116 202 20299 130000150 запланировано получение субсидии бюджетам городских поселений на реализацию мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда за счет средств государственной корпорации-Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства в размере - 1655,2 тыс.руб.

В расходной части бюджета по разделам 1003 «Социальное обеспечение населения» предусмотрены расходы:

На софинансирование мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда КБК 116 1003 09.0.00.70509 в размере 94,5 тыс.руб.,

На софинсирование мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда КБК 116 1003 09.0.F3.6748S в размере 121,7 тыс.руб.

В рамках реализации мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда по региональной программе, администрацией города Болотное было заключено 1 соглашение об изъятии жилого помещения для муниципальных нужд города Болотное Болотнинского района Новосибирской области, для переселения граждан по следующему адресу:

- ул. Нечетный парк, д.3 кв.8

В рамках мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда по областной программе, администрацией города Болотное было заключено 4 соглашения об изъятии жилого помещения для муниципальных нужд города Болотное Болотнинского района Новосибирской области, для переселения граждан по следующему адресу:

-Ул. Советская 36 кв.1,2,3,4

При изъятии жилых помещений для муниципальных нужд, размер возмещения за объект недвижимости определялся на основании отчета независимого оценщика, и включал в себя рыночную стоимость жилого помещения, убытки, причиненные собственнику жилого помещения в связи с его изъятием, включая убытки, которые он несет в связи с переездом, временным пользованием иным жилым помещением до приобретения в собственность другого жилого помещения, поиском другого жилого помещения для приобретения права собственности на него, оформлением права собственности на другое жилое помещение, досрочным прекращением своих обязательств перед третьими лицами, в том числе упущенную выгоду, что соответствует ст.32 Жилищного кодекса РФ. Денежные средства по заключенным соглашениям перечислены в полном объёме.

На момент проверки, при выполнении мероприятий по переселению граждан, проживающих на территории города Болотное Болотнинского района Новосибирской области, из жилых домов, признанных аварийными, непригодными для проживания и подлежащими сносу, согласно региональной программы реализовано денежных средств на сумму 2 997 935,60 рублей, в том числе средства областного бюджета – 2 876 271,20 рублей, местного бюджета в размере 121 664,40 рублей.

По областной программе реализовано денежных средств на сумму 8 870 000,00 рублей, в том числе средства областного бюджета на сумму 8 578 358,54 рублей, местного бюджета в размере 291 641,46 рублей.

В соответствии с п.6.1 Соглашения № 2/ГП/2023 от 24.01.2023 года администрация города Болотное ежемесячно предоставляет в Министерство жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Новосибирской области оперативные отчеты о ходе реализации мероприятий программы.

**Выводы и предложения:**

В ходе проведения проверки целевого использования администрацией города Болотное Болотнинского района Новосибирской области бюджетных

средств на реализацию мероприятий по переселению граждан, проживающих на территории города Болотное Болотнинского района Новосибирской области, из жилых домов, признанных аварийными, непригодными для проживания и подлежащими сносу по региональной программе нецелевого и неправомерного использования денежных средств бюджета города Болотное не установлено.

Председатель ревизионной комиссии

города Болотное Болотнинского района Кениг О.Б.

**Ознакомлены:**

Глава города Болотное

Болотнинского района

Новосибирской области Кравец С.Н.