

Что делать, если на земельном участке расположен геодезический пункт

Геодезические пункты - это специальные конструкции, закрепляющие точки земной поверхности с определенными координатами. Они обеспечивают точность и надежность геодезических измерений.

Используются при определении границ земельных участков, при строительстве и эксплуатации зданий, наблюдении за их состоянием. Каждый пункт имеет наименование, индивидуальный номер, закреплен на местности специальным устройством - центрами. Центры пунктов могут быть выполнены из железобетона или металла. Над центром пункта устанавливается наружный знак в виде металлической или деревянной пирамиды высотой до 35 метров.

При приобретении земельного участка гражданин может стать владельцем не только своих соток или гектаров, но и хранителем важного государственного элемента на них – пункта государственной геодезической сети. Если на земельном участке расположен геодезический пункт, на собственников возлагается обязанность по его сохранению. Никакого особого ухода пункты не требуют, главное правило: не трогать их и обеспечить сохранность.

Запрещается уничтожать, перемещать, засыпать или повреждать пункты и его составные части, размещать объекты и предметы, которые могут препятствовать доступу к пунктам.

За уничтожение, повреждение или снос геодезических пунктов, похищение материалов из которых они изготовлены, предусмотрена административная ответственность.

Виды ответственности содержатся в статье 7.2 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

Об Управлении Росреестра по Новосибирской области

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области (Управление Росреестра по Новосибирской области) является территориальным органом федерального органа исполнительной власти, осуществляющим функции по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, государственному кадастровому учету недвижимого имущества, по оказанию государственных услуг в сфере осуществления государственной регистрации прав на недвижимое имущество и государственного кадастрового учета недвижимого имущества, землеустройства, государственного мониторинга земель, лицензирования геодезической и картографической деятельности, а также функции в сфере геодезии и картографии, наименований географических объектов, по федеральному государственному контролю (надзору) в области геодезии и картографии, федеральному государственному земельному контролю (надзору), государственной кадастровой оценке объектов недвижимости, федеральному государственному контролю (надзору) за деятельностью саморегулируемых организаций. Руководителем Управления Росреестра по Новосибирской области является Светлана Евгеньевна Рягузова.

Контакты для СМИ:

Управление Росреестра по Новосибирской области

630091, г. Новосибирск, ул. Державина, д. 28

Электронная почта:

oko@r54.rosreestr.ru

Сайт: [Росреестр](#)

Соцсети: [ВКонтакте](#), [Одноклассники](#), [Яндекс.Дзен](#), [Телеграм](#)