



СельСтрой Проект
— проектная организация —

📍 г. Новосибирск,
ул. Ядринцевская, 71,
офис 12

☎ 8 (383) 217-46-64
8 (913) 762-90-40

✉ ss-p@ngs.ru

Директор
Сиркин А. А.

ГИП
Кузнецов Д. С.

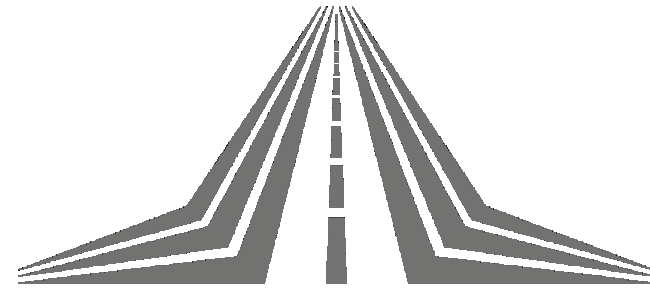
Архитектор
Пицалова А. С.

Дизайн-проект

*Благоустройство общественного пространства
по ул. Комарова в г. Болотное
Болотнинского района Новосибирской области*



Новосибирск, 2023



СельСтрой Проект
— проектная организация —

Дизайн-проект

*Благоустройство общественного пространства
по ул. Комарова в г. Болотное
Болотнинского района Новосибирской области*

Шифр: 47-07.2023

Стадия: проектная документация

Директор: Сиркин А.А.

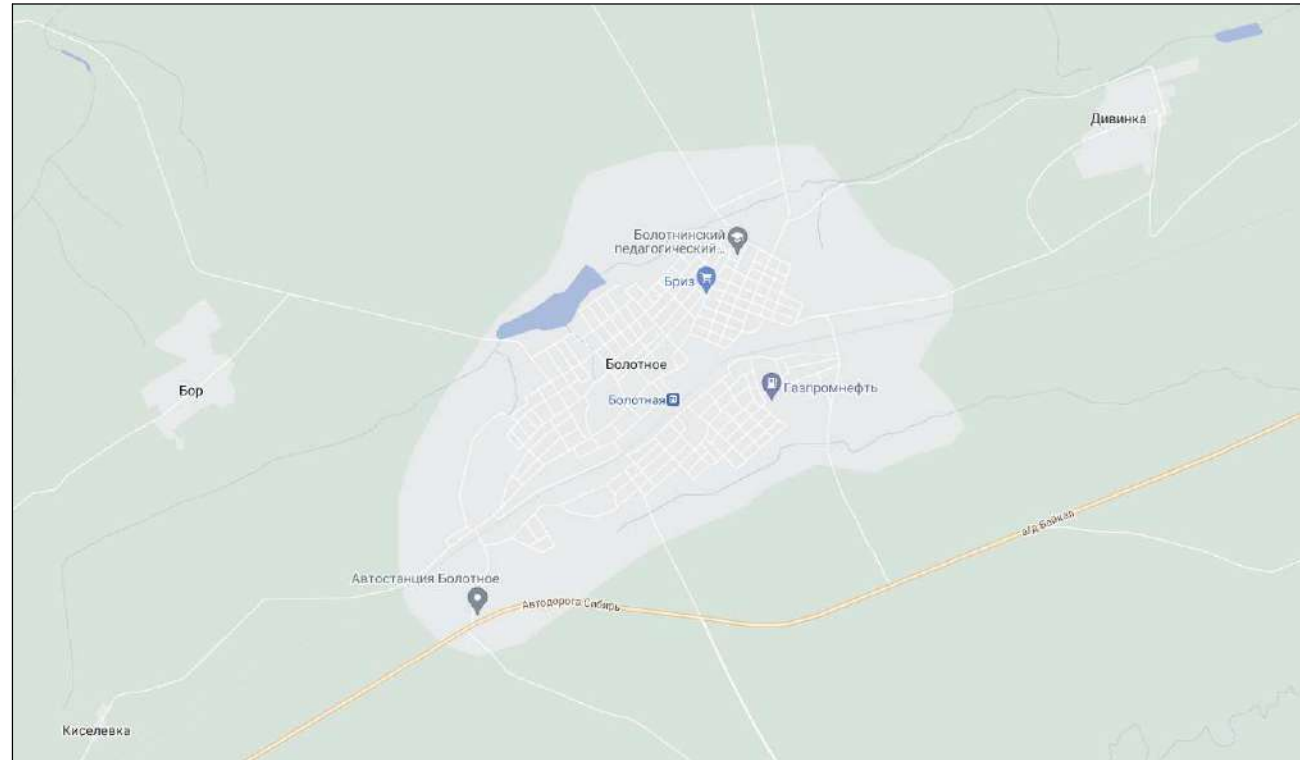
ГИП: Кузнецов Д.С.

Инженер: Барков С.Г.

Архитектор: Пицалова А.С.

Новосибирск, 2023

СИТУАЦИОННАЯ СХЕМА



ХАРАКТЕРИСТИКА СУЩЕСТВУЮЩЕГО БЛАГОУСТРОЙСТВА

Территория общественного пространства располагается вдоль автодороги по пер. Сибирский.
 Существующие тротуары, детская площадка имеют разрушенное грунтощебеночное покрытие. Газон нарушен.
 Элементы малых архитектурных форм – урны, диваны не установлены.

ФОТОФИКСАЦИЯ СУЩЕСТВУЮЩЕГО БЛАГОУСТРОЙСТВА



СИТУАЦИОННЫЙ ПЛАН



Условные обозначения:



граница проектируемого участка

						47-07.2023			
						Благоустройство общественного пространства по ул. Комарова в г. Болотное Болотинского района Новосибирской области			
Изм.	Кол.У.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Ситуационный план	Стадия	Лист	Листов
Составил				Пицалова А.С.			ПД	02	19
Проверил				Кузнецов Д.С.					
Н. Контроль				Сиркин А.А.					
						ООО "СельСтрой Проект"			

ОПИСАНИЕ РЕШЕНИЙ ПО БЛАГОУСТРОЙСТВУ ОБЩЕСТВЕННОЙ ТЕРРИТОРИИ

Мероприятия для МГН

Для МГН на сходах с тротуара предусмотрено устройство пандусов для маломобильных групп населения с уклоном 1:20 (5%) и шириной не менее 1,2 м согласно СП 59.13330.2020. Ширина тротуаров (от 1,2 м) и проектируемая поверхность тротуаров соответствует требованиям СП 59.13330.2020 для передвижения МГН.

Дополнительные мероприятия по организации доступа на территорию маломобильных групп населения, согласно требованиям СП 59.13330.2020, не требуется.

Освещение

Проектом предусмотрена установка опор освещения (по каталогу компании «Светлый Город») без подключения к электросети. Подключение осуществляется силами Заказчика с разработкой отдельной проектной документацией (при необходимости).

Декоративное освещение представляет собой установку металлической закладной детали в фундамент из монолитного бетона В25, установку металлической опоры болтовым соединением с закладной деталью и установка светодиодных светильников. Сертификаты соответствия на оборудование приведено в приложениях Раздела 1 ПЗ. Вид и тип светильников приведен в СВОР.

Проектом предусмотрена установка светодиодного светильника типа «LC 50-SKY Ш 145 2700К» на опоре ОГК 4,0.

Проектом предусмотрена разработка траншеи, укладка кабеля в защитном кожухе из трубы гофрированной, укладка сигнальной ленты, засыпка траншеи. Данные работы необходимо произвести до начала основного благоустройства.

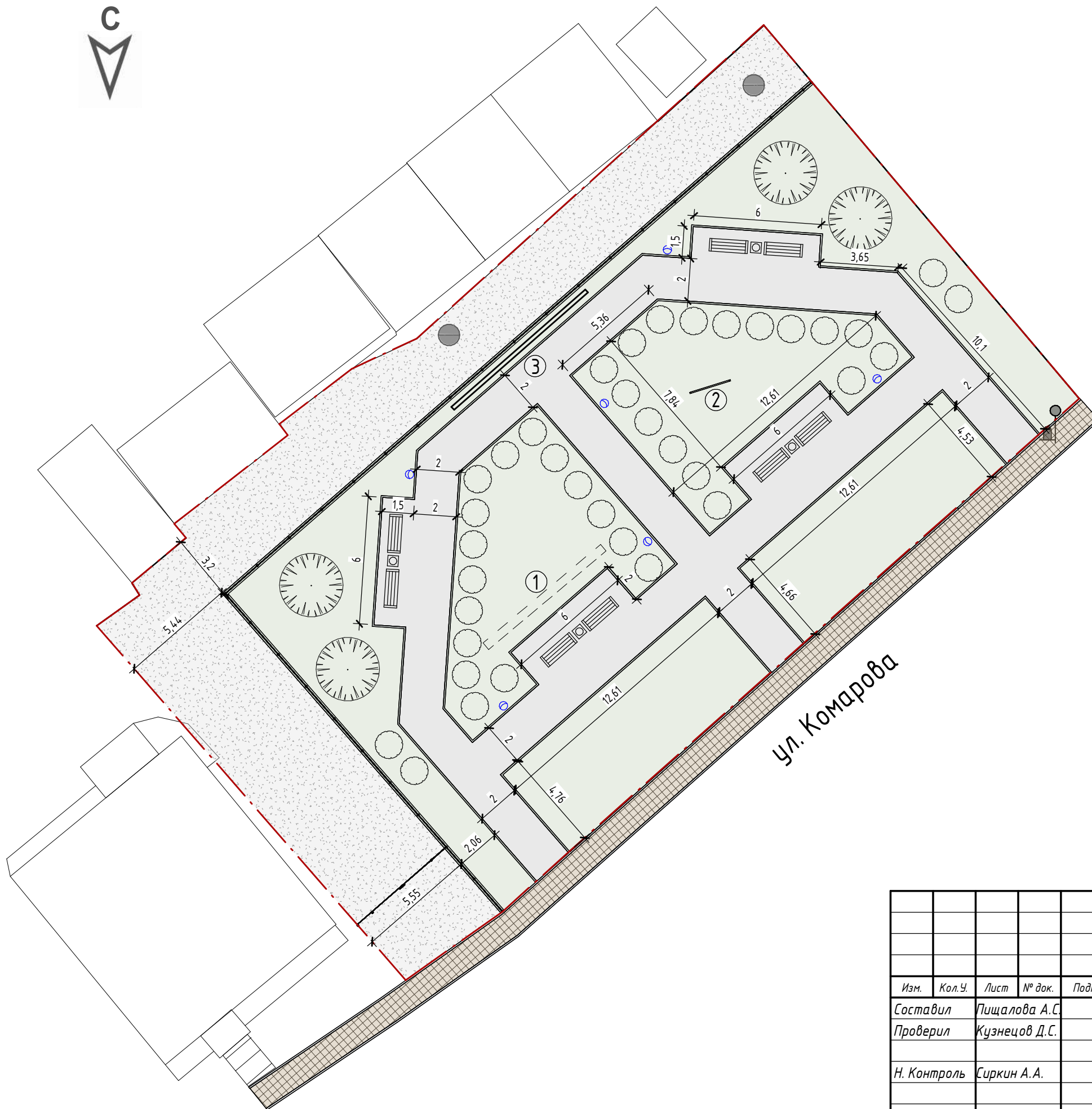
Разработка раздела на подключение опор освещения не предусмотрена данным проектом (разрабатывается при необходимости Заказчиком).

Проектом предусматриваются опоры с необходимой высотой и мощностью для достаточной освещенности территории.


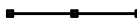






Замена поставщика не допускается без согласования с проектной организацией и без предоставления паспортов технического соответствия.

						Описание решений по благоустройству общественной территории	Лист
Изм.	Кол.У.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		04

СХЕМА ПЛАНИРОВОЧНОЙ ОРГАНИЗАЦИИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА



Условные обозначения:

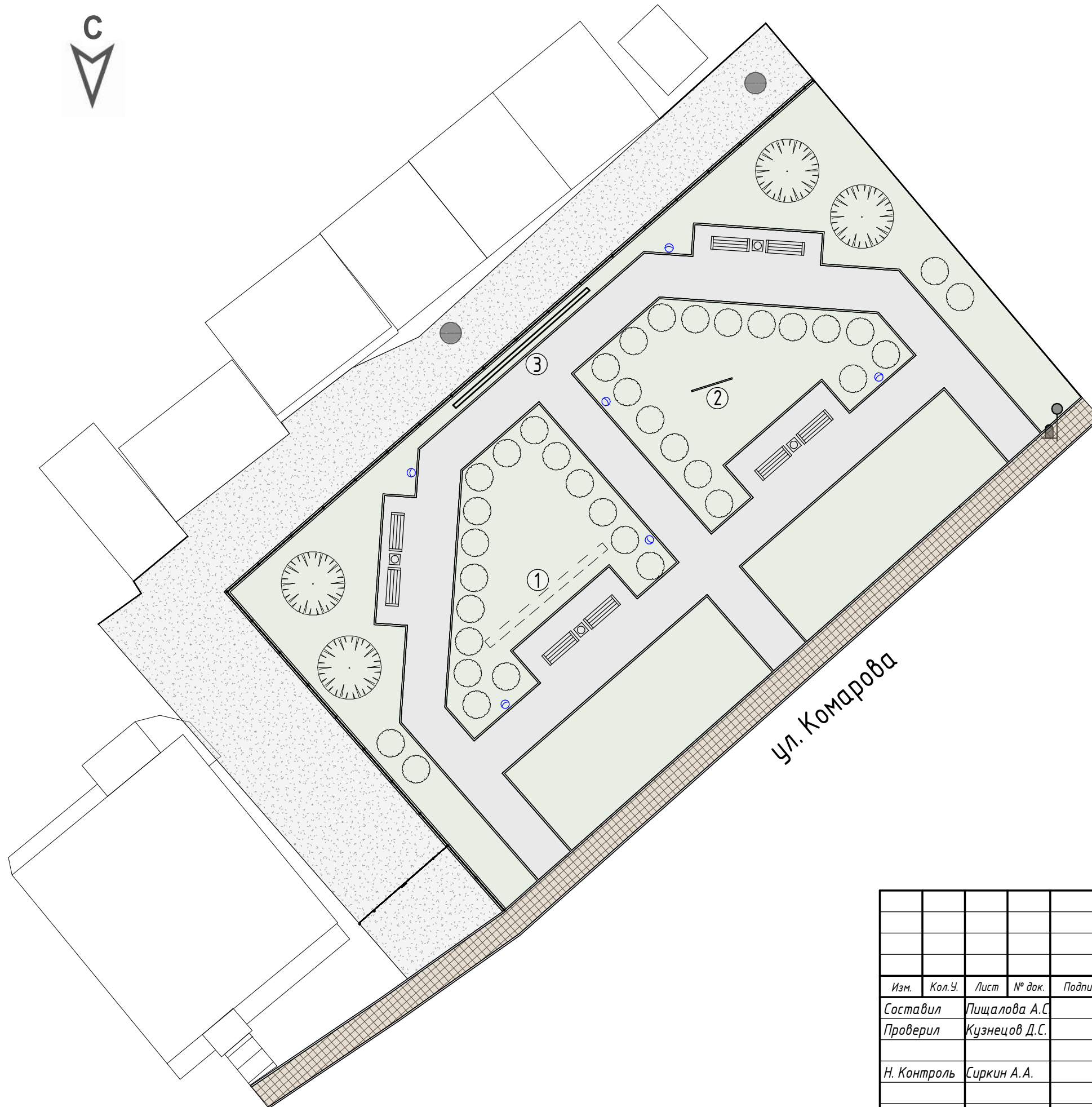
-  Граница разрабатываемого участка
-  Ограждение
-  Элемент освещения
-  Хвойные деревья и лиственные кустарники
-  Газон
-  Щебень (существующий проезд)
-  Мощение (существующий тротуар)
-  Асфальтобетон (тротуар)

Экспликация:


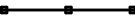






1. Арт-объект "Я ЛЮБЛЮ СПОРТ"
2. Стенд
3. Доска почета

						47-07.2023			
						Благоустройство общественного пространства по ул. Комарова в г. Болотное Болотнинского района Новосибирской области			
Изм.	Кол.У.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Схема планировочной организации земельного участка	Стадия	Лист	Листов
Составил		Пицалова А.С.					ПД	05	19
Проверил		Кузнецов Д.С.							
Н. Контроль		Сиркин А.А.					ООО "СельСтрой Проект"		

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН БЛАГОУСТРОЙСТВА М 1:200



Условные обозначения:

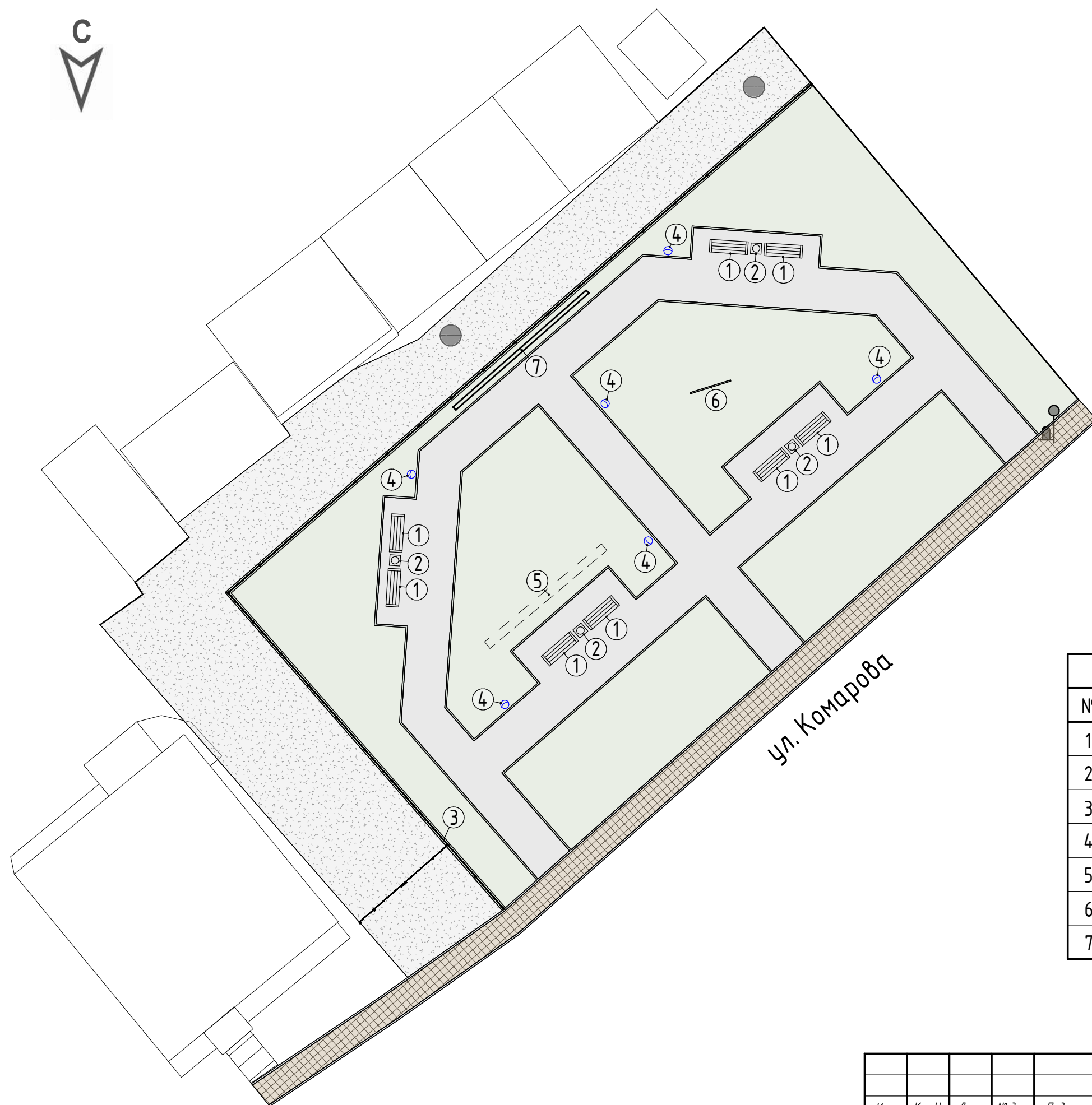
-  Граница разрабатываемого участка
-  Ограждение
-  Элемент освещения
-  Хвойные деревья и лиственные кустарники
-  Газон
-  Щебень (существующий проезд)
-  Мощение (существующий тротуар)
-  Асфальтобетон (тротуар)

Экспликация:









1. Арт-объект "Я ЛЮБЛЮ СПОРТ"
2. Стенд
3. Доска почета

						47-07.2023			
						Благоустройство общественной территории по ул. Комарова в г. Болотное Болотнинского района Новосибирской области			
Изм.	Кол.У.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	План благоустройства	Стадия	Лист	Листов
Составил		Пицалова А.С.					ПД	06	19
Проверил		Кузнецов Д.С.							
Н. Контроль		Сиркин А.А.					ООО "СельСтрой Проект"		

ПЛАН РАССТАНОВКИ ОБОРУДОВАНИЯ



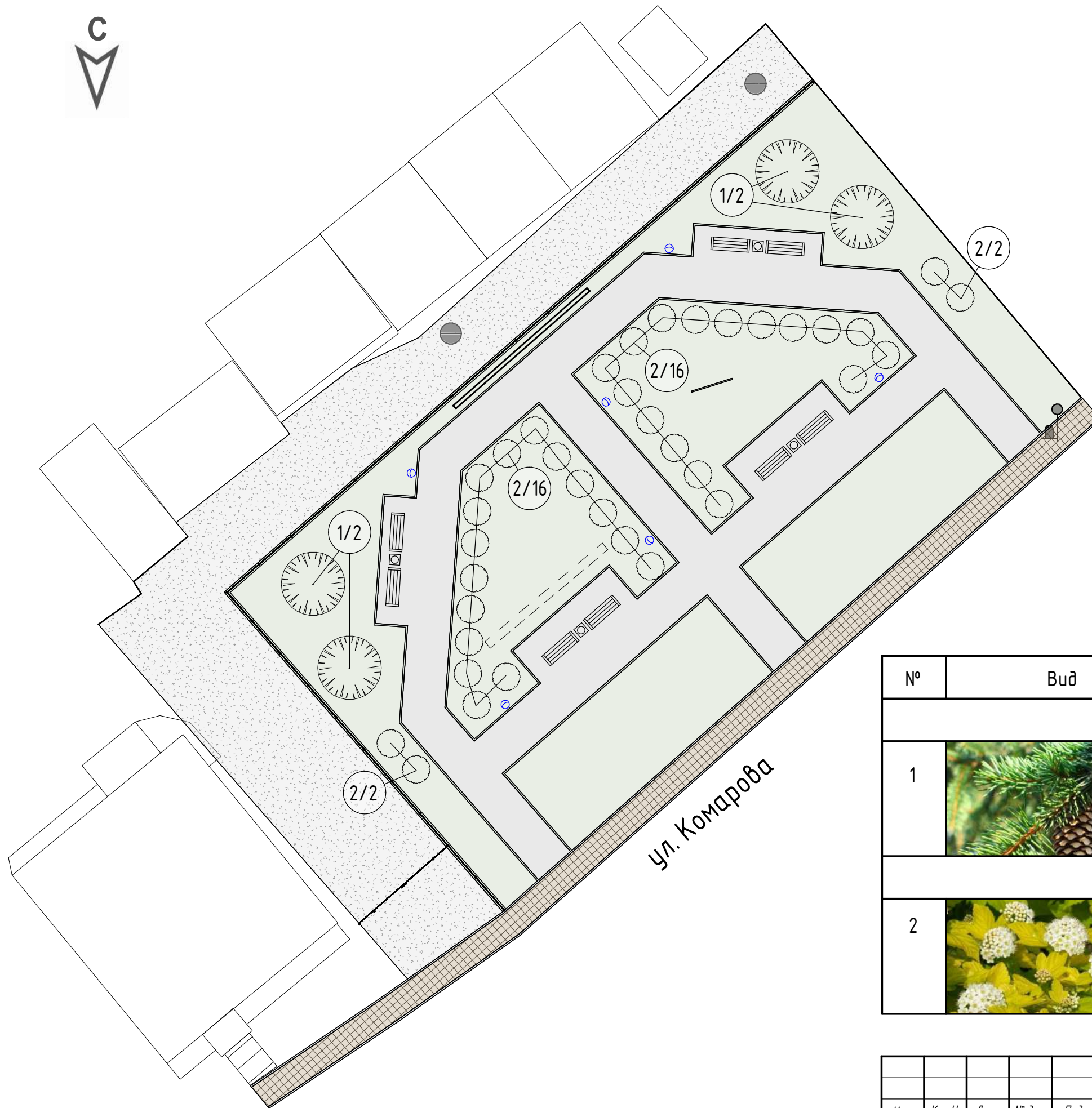
Условные обозначения:

-  Граница разрабатываемого участка
-  Ограждение
-  Элемент освещения
-  Хвойные деревья и лиственные кустарники
-  Газон
-  Щебень (существующий проезд)
-  Мощение (существующий тротуар)
-  Асфальтобетон (тротуар)

Ведомость МАФ и переносных изделий		
№	Наименование	Кол-во
1	Скамья, код Аналог 0603	8
2	Урна с пепельницей, код 3004	4
3	Ограждение "Евроштакетник"	
4	Уличный светодиодный светильник	6
5	Арт-объект "Я ЛЮБЛЮ СПОРТ"	1
6	Стенд	1
7	Доска почета	1

Изм.	Кол.У.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

ПЛАН ОЗЕЛЕНЕНИЯ



Условные обозначения:

- Граница разрабатываемого участка
- Ограждение
- Элемент освещения
- Хвойные деревья и лиственные кустарники
- Газон
- Щебень (существующий проезд)
- Мощение (существующий тротуар)
- Асфальтобетон (тротуар)

Примечание:

- 0 - номер элемента озеленения
- 00 - количество элементов озеленения

ВЕДОМОСТЬ ЭЛЕМЕНТОВ ОЗЕЛЕНЕНИЯ

№	Вид	Наименование	Кол-во
Хвойные деревья			
1		Ель обыкновенная Picea abies	4
Лиственные кустарники			
2		Пузыреплодник калинолистный Physocarpus opulifolius	36

Изм.	Кол.У.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

План озеленения

Лист

08



ул. Комарова

Изм.	Кол.У.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

3D визуализация №1



Изм.	Кол. У.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

3D визуализация №2

Лист

11



Изм.	Кол.У.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

3D визуализация №3



Изм.	Кол.У.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

3D визуализация №4

Лист

13



Изм.	Кол.У.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

3D визуализация №5

Лист

14

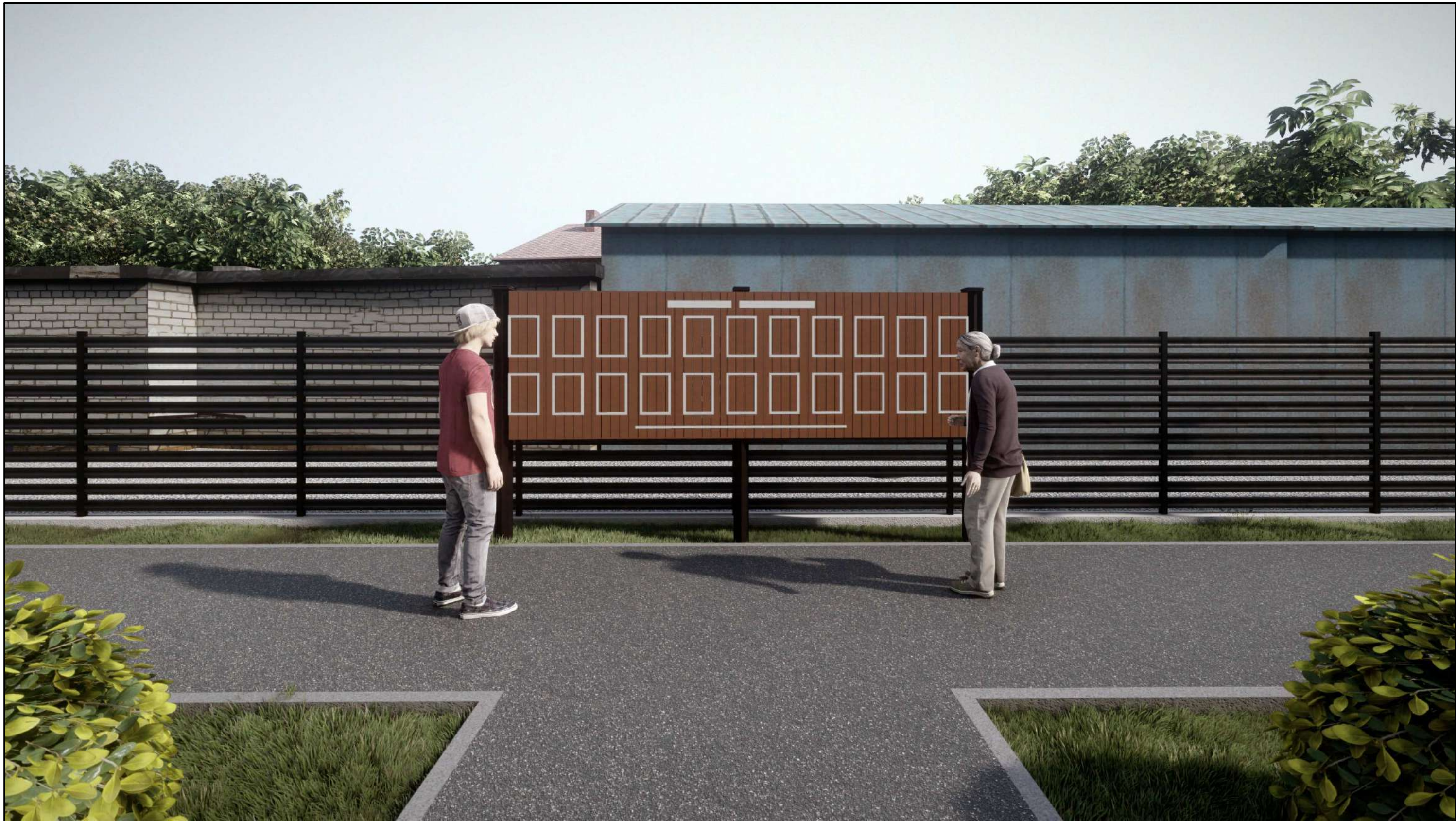


Изм.	Кол.У.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

3D визуализация №6

Лист

15



Изм.	Кол.У.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

3D визуализация №7

Лист

16



Изм.	Кол.У.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

3D визуализация №8

Лист

17



Изм.	Кол.У.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

3D визуализация №9

Лист

18



Изм.	Кол.У.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

3D визуализация №10