**Ревизионная комиссия города Болотное Болотнинского района**

**Новосибирской области**

633340, г.Болотное, ул. Советская,9 каб.108 Тел. 8-38349-22-223



**Справка**

**по результатам контрольного мероприятия, с целью проверки целевого использования администрацией города Болотное Болотнинского района Новосибирской области бюджетных средств на реализацию мероприятий по переселению граждан, проживающих на территории города Болотное Болотнинского района Новосибирской области, из жилых домов, признанных аварийными, непригодными для проживания и подлежащими сносу в 2022 году**

15.09.2022 год г. Болотное

**Основание:**

- Положение о Ревизионной комиссии города Болотное Болотнинского района Новосибирской области, утвержденное решением 19-ой сессии (5-го созыва) Совета депутатов города Болотное от 14.12.2011 года №99. (в ред. от 24.11.2021г., №72)

- требование прокуратуры №8-306в-2020 от 25.08.2022г.

- распоряжение Ревизионной комиссии города Болотное №8 от 05.09.2022г.

**Цель**: проверка целевого использования бюджетных средств на реализацию национального проекта «Жилье и городская среда» в городе Болотное Болотнинского района на переселение граждан из аварийного жилья.

**Объект:** администрация города Болотное Болотнинского района Новосибирской области (далее – администрация города Болотное).

**Предмет:** средства областного, местного бюджета.

**Проверяемый период:** 2022 год.

**Сроки проведения:** с 05 сентября 2022г. по 15 сентября 2022г.

**Нормативные правовые акты, используемые при проведении контрольного мероприятия**:

- Бюджетный кодекс РФ.

- Федеральный закон РФ от 06.10.2003г.(с внесен.измен.) № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ».

- Федеральный закон РФ от 05.04.2013г. №44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

- Постановление правительства Новосибирской области от 16.02.2015г (в ред.19.10.2021) №66-п «Об утверждении государственной программы

Новосибирской области «Жилищно-коммунальное хозяйство Новосибирской области».

- Постановление правительства Новосибирской области от 01.04.2019г №122-п «Об утверждении региональной адресной программы Новосибирской области по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на 2019-2023 годы».

- Решение 15 сессии (7-го созыва) Совета депутатов города Болотное Болотнинского района Новосибирской области от 22.12.2021г. №76 «О бюджете города Болотное Болотнинского района Новосибирской области на 2022 год и плановый период 2023-2024г.г.», с внесенными изменениями.

 - Постановление администрации города Болотное Болотнинского района Новосибирской области от 15.06.2022г. №245 «Об утверждении муниципальной программы «Переселение граждан, проживающих на территории города Болотное Болотнинского района Новосибирской области, из жилых домов, признанных аварийными, непригодными для проживания и подлежащими сносу на 2022-2025 годы».

- Иные нормативно-правовые акты, используемые в ходе деятельности учреждения.

**В результате проведенной проверки установлено следующее:**

В 2022 году администрацией города Болотное Болотнинского района Новосибирской области осуществляются мероприятия по переселению граждан из аварийного жилищного фонда по следующим программам:

- Региональная адресная программа.

**Региональная адресная программа по переселению граждан.**

 Реализация мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда по региональной программе администрацией города Болотное, осуществляется в соответствии с региональной адресной программой Новосибирской области по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на 2019-2023 годы, утвержденной постановлением Правительства Новосибирской области от 01.04.2019г. №122-п.

 В соответствии с разделом II вышеуказанной программы, для переселения граждан включены многоквартирные дома, дата признания аварийными и подлежащими сносу до 1 января 2017 года.

 Для получения субсидии на реализацию мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда за счет средств государственной корпорации – Фонда содействия реформированию ЖКХ, между Министерством жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Новосибирской области, в лице министра Архипова Д.Н. и администрацией города Болотное Болотнинского района Новосибирской области, в лице Главы города Болотное Кравца Сергея Николаевича, заключено Соглашение №2/ПС/2022 от 23.09.2021г.,( доп. соглашение №2 от 21.04.2022г.) .предметом которого является предоставление субсидии в сумме 15 615 336,39 тыс.руб.

 Решением 15-й сессии (7-го созыва) Совета депутатов города Болотное Болотнинского района Новосибирской области от 22.12.2021 года №76 (с внесенными изменениями) «О бюджете города Болотное на 2022 год и плановый период 2023-2024 г.», в доходной части по коду БК 116 2 02 20299 13 0000 150 запланировано получение субсидии бюджетам городских поселений на реализацию мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда за счет средств государственной корпорации – Фонда содействия реформированию ЖКХ в размере – 15615,3 тыс.руб.; в расходной части бюджета по разделам 1003 «Социальное обеспечение населения» предусмотрены расходы на реализацию мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда КБК 116 1003 09.0.F3.67483 322 в размере 15615,3 тыс.руб.,

 В рамках реализации мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда по региональной программе, администрацией города Болотное было заключено 3 соглашения об изъятии жилого помещения для муниципальных нужд города Болотное Болотнинского района Новосибирской области, для переселения граждан по следующему адресу:

- ул. Нечетный парк, д.3 кв.7,3,5

 При изъятии жилых помещений для муниципальных нужд, размер возмещения за объект недвижимости определялся на основании отчета независимого оценщика, и включал в себя рыночную стоимость жилого помещения, убытки, причиненные собственнику жилого помещения в связи с его изъятием, включая убытки, которые он несет в связи с переездом, временным пользованием иным жилым помещением до приобретения в собственность другого жилого помещения, поиском другого жилого помещения для приобретения права собственности на него, оформлением права собственности на другое жилое помещение, досрочным прекращением своих обязательств перед третьими лицами, в том числе упущенную выгоду, что соответствует ст.32 Жилищного кодекса РФ. Денежные средства по заключенным соглашениям перечислены в полном объёме.

 На 15 сентября 2022 года, при выполнении мероприятий по переселению граждан, проживающих на территории города Болотное Болотнинского района Новосибирской области, из жилых домов, признанных аварийными, непригодными для проживания и подлежащими сносу, согласно региональной программы реализовано денежных средств на сумму 17347,1 тыс. рублей, в том числе средства областного бюджета – 16370,8 тыс. рублей, местного бюджета 976,3 тыс. рублей.

В соответствии с п.6.1 Соглашения № 2/ПС/2022 от 23.09.2021, (доп. соглашение №2 от 21.04.2022г.) администрация города Болотное еженедельно предоставляет в Министерство жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Новосибирской области оперативные отчеты о ходе реализации мероприятий программы.

 В соответствии с п.4.3.17 Соглашения № 2/ПС/2022 от 23.09.2021, (доп. соглашение №2 от 21.04.2022г.) администрация города Болотное вносит сведения о ходе реализации программы в информационную систему «АИС Реформа ЖКХ».

**Выводы и предложения:**

 В ходе проведения проверки целевого использования администрацией города Болотное Болотнинского района Новосибирской области бюджетных

средств на реализацию мероприятий по переселению граждан, проживающих на территории города Болотное Болотнинского района Новосибирской области, из жилых домов, признанных аварийными, непригодными для проживания и подлежащими сносу по региональной программе нецелевого и неправомерного использования денежных средств бюджета города Болотное не установлено.

Председатель ревизионной комиссии

города Болотное Болотнинского района Кениг О.Б.

**Ознакомлены:**

Глава города Болотное

Болотнинского района

Новосибирской области Кравец С.Н.