



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БОЛОТНОЕ
БОЛОТНИНСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ
РАСПОРЯЖЕНИЕ**

От 12.05.2022

№ 54-р

Об условиях приватизации, находящегося в муниципальной собственности города Болотное Болотнинского района имущества, расположенного по адресу: Новосибирская область, Болотнинский район, г. Болотное, ул. Вокзальная, дом 10

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Постановлением Правительства РФ от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», на основании решения 16 - ой сессии (7-го созыва) Совета депутатов города Болотное Болотнинского района Новосибирской области от 24.01.2022 года № 85 «Об утверждении плана приватизации муниципального имущества города Болотное на 2022 год, положения о порядке и условиях приватизации муниципального имущества, утвержденного решением 14-й сессии (4-го созыва) Совета депутатов города Болотное от 17.10.2006 № 112, на основании отчета № 021-01/22 об оценке объекта оценки от 27.01.2022, выполненного ООО «Консорциум» Маклаковой М.Ю.

1. Приватизировать находящееся в муниципальной собственности города Болотное Болотнинского района Новосибирской области следующее недвижимое имущество:

- здание поликлиники, назначение: нежилое, площадь: общая 388 кв.м., этажность: 1, кадастровый номер: 54:03:010416:10, расположенное по адресу: Новосибирская область, Болотнинский район, г. Болотное, ул. Вокзальная, дом 10;

- здание гаража, назначение: нежилое, площадь: 54,1 кв.м., этажность: 1, кадастровый номер: 54:03:010415:62, расположенное по адресу: Новосибирская область, Болотнинский район, г. Болотное, ул. Вокзальная, стр. 11, путем проведения аукциона в электронной форме с открытой формой подачи предложений по цене на следующих условиях:

начальная цена продажи имущества 295 000 (двести девяноста пять тысяч) рублей с учётом НДС;

размер задатка 59 000 (пятьдесят девять тысяч) рублей;

величина повышения начальной цены («шаг аукциона») 14 750 (четырнадцать тысяч семьсот пятьдесят) рублей.

2. Приватизация имущества, указанного в пункте 1 настоящего распоряжения, осуществляется одновременно с отчуждением лицу, приобретающему это имущество, земельного участка, занимаемого этим имуществом и необходимого для его использования:

Земельный участок, категория земель: земли населённых пунктов, вид разрешенного использования: для эксплуатации административного здания, площадь: 2430 кв.м., кадастровый номер: 54:03:010415:51 адрес: Новосибирская область, Болотнинский район, город Болотное, улица Вокзальная, 10.

Цена выкупа указанного земельного участка 1 040 000 (один миллион сорок тысяч) рублей, НДС не облагается.

3. Утвердить прилагаемую электронную форму заявки на участие в продаже имущества, указанного в пункте 1 настоящего распоряжения, на аукционе.

Глава города Болотное
Болотнинского района
Новосибирской области

С.Н. Кравец