

Утверждена постановлением  
администрации города  
Болотное Болотнинского  
района  
Новосибирской области  
от 01.11.2017 г. № 447;  
Изменения внесены  
постановлениями  
администрации  
города Болотное  
Болотнинского района  
Новосибирской области  
от 07.02.2018 г. № 42;  
от 03.09.2018г. №376  
от 24.01.2019г. №17  
от 19.02.2019г. №50  
от 26.11.2019г. №545  
от 12.02.2020г. №63  
от 26.02.2020г. №80  
от 19.05.2020г. №210  
от 25.01.2021г. №25  
от 23.04.2021г. №153  
от 30.07.2021г. №340

**Муниципальная программа  
«Формирование современной городской среды  
на территории города Болотное Болотнинского  
района Новосибирской области на 2018-2024  
ГОДЫ»**

**1.Паспорт  
муниципальной программы  
«Формирование современной городской среды на территории  
города Болотное Болотнинского района Новосибирской  
области на 2018-2024 годы».**

Наименование программы	муниципальной	Формирование современной городской среды на территории города Болотное Болотнинского района Новосибирской области на 2018-2024 годы
Основание разработки Программы		<ul style="list-style-type: none"> <li>- Постановление Правительства РФ от 10.02.2017г. №169 Об утверждении правил предоставления и распределения субсидий из Федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на поддержку государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ Формирования современной городской среды</li> <li>- Приказ Минстроя РФ от 06.04.2017г №691 Методические рекомендации по подготовке государственных (муниципальных) программ формирования современной городской среды в рамках реализации приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды на 2018-2022г.»</li> <li>-Гражданский кодекс Российской Федерации,</li> <li>-Бюджетный кодекс Российской Федерации,</li> <li>-Федеральный закон от 06.10.2003 N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»</li> </ul>
Заказчик Программы		Администрация города Болотное Болотнинского района Новосибирской области
Цели муниципальной программы		Благоустройство дворовых и общественных территорий города Болотное
Задачи Программы		<ul style="list-style-type: none"> <li>- Обеспечение формирования единых подходов и ключевых приоритетов формирования комфортной городской среды на территории города Болотное с учетом приоритетов территориального развития;</li> <li>- Создание универсальных механизмов вовлеченности заинтересованных граждан, организаций в реализацию мероприятий по благоустройству территории города Болотное;</li> <li>- Обеспечение проведения мероприятий по благоустройству территории города Болотное в соответствии с едиными требованиями.</li> </ul>
Разработчик муниципальной программы		Администрация города Болотное Болотнинского района Новосибирской области
Ответственный исполнитель муниципальной программы		Администрация города Болотное Болотнинского района Новосибирской области
Целевые индикаторы муниципальной программы		<ul style="list-style-type: none"> <li>- Количество благоустроенных дворовых и общественных территорий города Болотное;</li> <li>- доля благоустроенных дворовых территорий многоквартирных домов в рамках программы от общего количества дворовых территорий;</li> </ul>

	- площадь благоустроенных общественных пространств;						
Сроки (этапы) реализации муниципальной программы	2018-2024 год (без разбивки на этапы)						
Объем финансирования муниципальной программы (с расшифровкой по годам, источникам финансирования и исполнителям муниципальной программы)		2018 год	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
	Местный бюджет (тыс.руб.)	205,49	5670,06	603,03	156,64	85,000	85,000
	Областной бюджет (тыс.руб.)	875,5	858,4	383,6	362,28	-	-
	Федеральный бюджет (тыс.руб.)	3104,1	20602,71	9206,0	8694,72	8353,2	8353,2

## 2. Характеристика сферы действия программы

Настоящая программа разработана с целью повышения уровня комплексного благоустройства в части улучшения состояния покрытия тротуаров, внутриквартальных проездов, благоустройства и озеленения зон отдыха, увеличения протяженности уличной сети, освещения города Болотное, а также благоустройства общественных пространств города Болотное к празднованиям памятных дат (дата основания муниципального образования, иные события, имеющие особое историческое значение для становления и развития муниципального образования).

Сфера действия программы - строительство и ремонт объектов благоустройства на территории города Болотное.

Понятия и термины, используемые в программе:

Благоустройство территории города Болотное - комплекс предусмотренных правилами благоустройства территории города Болотное мероприятий по содержанию территории, а также по проектированию и размещению объектов благоустройства, направленных на обеспечение и повышение комфортности условий проживания граждан, поддержание и улучшение санитарного и эстетического состояния территории;

Общественные пространства города Болотное включают в себя пешеходные коммуникации, пешеходные зоны, участки активно посещаемой общественной застройки, участки озеленения, расположенные в составе города, многофункциональных зон, центров, общегородского и локального значения:

Парк - озелененная территория многофункционального и специализированного направления рекреационной деятельности, предназначенная для периодического массового отдыха населения;

Дворовая территория многоквартирных домов - совокупность территорий, прилегающих к многоквартирным домам, с расположенными на них объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации таких домов, и элементами благоустройства этих территорий, в том числе парковками (парковочными местами), тротуарами и автомобильными дорогами, включая автомобильные дороги, образующие проезды к территориям, прилегающим к многоквартирным домам;

Минимальный перечень видов работ по благоустройству дворовых

территорий многоквартирных домов включает в себя: ремонт дворовых проездов, обеспечение освещения дворовых территорий, установка малых форм (урн, скамеек) (далее - минимальный перечень работ по благоустройству);

Дополнительный перечень видов работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов включает в себя: оборудование детских и (или) спортивных площадок, пешеходных дорожек, тротуаров, автомобильных парковок, озеленение территорий, иные виды работ (далее - дополнительный перечень работ по благоустройству);

Финансовое участие заинтересованных лиц (собственников помещений многоквартирных домов, собственников иных зданий и сооружений, расположенных в границах дворовой территории, подлежащей благоустройству) - обязательства финансового характера в софинансировании работ по благоустройству дворовых территорий, включая минимальный и дополнительный перечень работ по благоустройству;

Трудовое участие заинтересованных лиц (собственников помещений многоквартирных домов, собственников иных зданий и сооружений, расположенных в границах дворовой территории, подлежащей благоустройству (далее - заинтересованные лица) - выполнение работ, включенных в минимальный или дополнительный перечень работ по благоустройству, не требующих специальной подготовки (расчистка, уборка мусора и т.д.).

Характеристика текущего состояния, основные проблемы ремонта и благоустройства дворовых территорий, а также мест массового пребывания населения, анализ причин возникновения проблем и описание основных возможных рисков реализации муниципальной программы.

Наряду с другими объектами внешнего благоустройства внутриквартальные проезды требуют проведения ремонтных работ для обеспечения содержания данных территорий в технически исправном состоянии, их сохранности, а также продления срока службы и сохранения нормальных условий эксплуатации.

Однако на протяжении последних 15-20 лет вопрос ремонта и состояния дворовой территории внутридворовых проездов является одной из проблем города Болотное.

Дворовые территории являются важнейшей составной частью транспортной системы. На сегодняшний день, на территории города Болотное насчитывается 157 многоквартирных домов, в которых проживает 6420 человек.

От уровня транспортно-эксплуатационного состояния дворовых территорий многоквартирных домов и проездов к дворовым территориям во многом зависит качество жизни населения города. Текущее состояние большинства дворовых территорий не соответствует современным требованиям к местам проживания граждан, обусловленным нормами Градостроительного и Жилищного кодексов Российской Федерации, а именно: значительная часть асфальтобетонного покрытия внутридворовых

проездов имеет высокую степень износа, так как срок службы дорожных покрытий с момента массовой застройки города Болотное многоквартирными домами истек, работы по озеленению дворовых территорий производятся не в полном объеме ввиду недостаточности финансовых средств, малое количество парковок для временного хранения автомобилей, недостаточно установлено игрового оборудования на детских и спортивных площадках.

Но есть и положительные моменты. На территории города Болотное стало традиционно проведение массового мероприятия по уборке территории (субботника), осеннего и весеннего, с привлечением всех жителей города. В рамках данного мероприятия за всеми организациями и учреждениями закрепляются общественные территории и места массового отдыха, которые они должны привести в нормативное состояние. Также жители многоквартирных и частных домов приводят в нормативное состояние прилегающие территории. Но как показывает практика, двух раз в год недостаточно для поддержания чистоты и порядка на территории поселения, поэтому такие мероприятия необходимо проводить систематически.

Важнейшей задачей органов местного самоуправления города Болотное является формирование и обеспечение среды, комфортной и благоприятной для проживания населения, в том числе благоустройство и надлежащее содержание дворовых территорий, выполнение требований Градостроительного кодекса Российской Федерации по устойчивому развитию территорий, обеспечивающих при осуществлении градостроительной деятельности безопасные и благоприятные условия жизнедеятельности человека.

### **3. Цель и задача, целевой индикатор программы**

Целью программы является повышение уровня комплексного благоустройства для повышения качества жизни граждан на территории города Болотное.

Задачи программы:

- совершенствование благоустройства территорий путем содействия в организации уличного освещения, обустройства зон отдыха, озеленения, приведения в надлежащее состояние покрытий тротуаров и проездов города Болотное;

- обеспечение формирования единых ключевых подходов и приоритетов формирования комфортной городской среды на территории города Болотное учетом приоритетов территориального развития;

- создание уникальных механизмов вовлеченности заинтересованных граждан, организаций в реализацию мероприятий по благоустройству территории города Болотное.

Целевые индикаторы подпрограммы:

- количество благоустроенных дворовых территорий многоквартирных домов в рамках программы;

- доля благоустроенных дворовых территорий многоквартирных домов в рамках программы от общего количества дворовых территорий;

- площадь благоустроенных общественных пространств;
- доля финансового участия заинтересованных лиц в выполнении минимального перечня работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов от общей стоимости работ минимального перечня, включенных в программу;
- доля трудового участия заинтересованных лиц в выполнении минимального перечня работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов;
- доля финансового участия заинтересованных лиц в выполнении дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов от общей стоимости работ дополнительного перечня, включенных в программу;
- доля трудового участия заинтересованных лиц в выполнении дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов.
- обеспечение доступности зданий, сооружений, дворовых территорий для инвалидов и других маломобильных групп населения – устройство пандусов, занижение бордюрного камня по проездах и тротуарах и т.д.;

#### **4. Порядок аккумуляции и расходования средств заинтересованных лиц, направляемых на выполнение дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий, включенных в Программу**

##### **4.1 Общие положения**

4.1.1. Настоящий порядок аккумуляции и расходования средств заинтересованных лиц, направляемых на выполнение дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий, включенных в Программу (далее - Порядок), регламентирует процедуру аккумуляции средств заинтересованных лиц, направленных на выполнение мероприятий по благоустройству многоквартирных домов, механизм контроля за их расходованием, а также устанавливает порядок и формы финансового участия граждан в выполнении указанных работ.

4.1.2. Заинтересованные лица - собственники помещений в многоквартирных домах, собственники иных зданий и сооружений, расположенных в границах дворовой территории, подлежащей благоустройству.

4.1.3. Под формой финансового участия понимается минимальная доля финансового участия заинтересованных лиц в выполнении дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий в размере, установленном органом местного самоуправления.

4.1.4. Мероприятия по благоустройству дворовых территорий, финансируемые за счет бюджетных средств, осуществляются по минимальному и (или) дополнительному перечням видов работ по благоустройству дворовых территорий.

4.1.5. Решение о финансовом участии заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовых территорий по дополнительному перечню работ по благоустройству дворовых территорий

принимается на общем собрании собственников помещений многоквартирного дома, которое проводится в соответствии с требованиями статей 44 - 48 Жилищного кодекса Российской Федерации.

#### 4.2. О формах финансового участия и условиях аккумулирования и расходования средств

4.2.1. При выполнении работ по минимальному перечню финансовое участие заинтересованных лиц не предусмотрено. При выполнении работ по дополнительному перечню заинтересованные лица обеспечивают финансовое участие в размере не менее 5% от стоимости затрат с учетом затрат на проектные работы и прохождение экспертизы (в 2018-2024 годах не является обязательным условием);

4.2.2. При принятии решения на общем собрании собственников помещений многоквартирного дома о финансовом участии заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовых территорий по дополнительному перечню работ, включенного в дизайн-проект по благоустройству дворовой территории, денежные средства заинтересованных лиц перечисляются на лицевой счет администратора дохода бюджета муниципального образования города Болотное – администрация города Болотное.

4.2.3. В целях софинансирования мероприятий по благоустройству дворовой территории для зачисления денежных средств заинтересованных лиц, администрация города Болотное заключает соглашение с организацией, осуществляющей управление многоквартирным домом (далее - управляющая организация), в котором определяются порядок и сумма перечисления денежных средств. Объем денежных средств определяется сметным расчетом по благоустройству дворовой территории.

4.2.4. Перечисление денежных средств управляющей организацией осуществляется до начала работ по благоустройству дворовой территории.

Ответственность за неисполнение указанного обязательства определяется в заключенном соглашении.

4.2.5. Администрация города Болотное обеспечивает учет поступающих от управляющей организации денежных средств в разрезе многоквартирных домов, дворовые территории которых подлежат благоустройству.

4.2.6. Расходование аккумулированных денежных средств осуществляется на финансирование дополнительного перечня работ по благоустройству дворовой территории, включенных в дизайн-проект благоустройства дворовой территории.

4.2.7. Расходование аккумулированных денежных средств осуществляется в соответствии с условиями соглашения на выполнение работ в разрезе многоквартирных домов, дворовые территории которых подлежат благоустройству.

4.2.8. Контроль за целевым расходованием аккумулированных

денежных средств управляющих организаций осуществляется администрацией города Болотное в соответствии с бюджетным законодательством.

4.2.11. Администрация города Болотное обеспечивает возврат управляющим организациям аккумулированных денежных средств в срок до 31 декабря текущего года при условии:

- экономии денежных средств, по итогам проведения конкурсных процедур;
- неисполнения работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома по вине подрядной организации;
- непредоставления управляющими организациями доступа к проведению благоустройства на дворовой территории;
- возникновения обстоятельств непреодолимой силы;
- возникновения иных случаев, предусмотренных действующим законодательством.

## **5. Перечень мероприятий программы**

Оказание государственной поддержки администрации города Болотное Болотнинского района Новосибирской области на поддержку муниципальной программы по формированию современной городской среды по следующим направлениям:

1) Благоустройство дворовых территорий многоквартирных домов находящихся на территории города Болотное Болотнинского района Новосибирской области;

Дворовые территории формируются с учетом региональных программ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов.

При выполнении работ на придомовых территориях виды работ формируются в следующей последовательности: один вид или несколько из минимального перечня работ по благоустройству, далее один вид или несколько из дополнительного перечня работ по благоустройству.

При реализации мероприятия, указанного в подпункте 1, возможно трудовое или финансовое участие собственников помещений многоквартирных домов. Доля участия за счет собственников многоквартирных домов не менее 5% от стоимости затрат с учетом затрат на проектные работы и прохождение экспертизы (в 2018-2024 годах не является обязательным условием);

2) Благоустройство общественных пространств территории города Болотное Болотнинского района Новосибирской области;

Общественные пространства формируются из числа наиболее посещаемых территорий общего пользования города Болотное Болотнинского района Новосибирской области (центральная улица, площадь, набережная и др.) и могут включать в себя:

- Обустройство зон отдыха, в том числе проектные работы, озеленение, уход за существующими посадками на территории города Болотное; Болотнинского района Новосибирской области;
- Приведение в надлежащее состояние покрытия тротуаров и проездов

города Болотное Болотнинского района Новосибирской области;

- Благоустройство к празднованию памятной даты (дата основания муниципального образования, иные события, имеющие особое историческое значение для становления и развития муниципального образования).

Перечень мероприятий приведен в приложении 4 к программе.

Порядок разработки, обсуждения с заинтересованными лицами и утверждения дизайн - проектов благоустройства дворовой территории, включенных в муниципальную программу на 2018-2024 годы, приведен в приложении 1 к программе.

При выполнении работ на придомовых территориях обеспечение доступности зданий, сооружений, дворовых территорий для инвалидов и других маломобильных групп населения.

Мероприятия реализуются за счет средств федерального, областного, местного бюджетов и внебюджетных источников.

Средства федерального бюджета направляются:

Не менее 2/3 доли средств - на мероприятия по благоустройству дворовых территорий города Болотное Болотнинского района Новосибирской области;

1/3 доли - на мероприятия по благоустройству общественных пространств города Болотное Болотнинского района Новосибирской области.

Нормативная стоимость (единичные расценки) работ по благоустройству дворовых территорий, входящих в состав минимального перечня таких работ определяется после проведения проверки государственной вневедомственной экспертизой проектно-сметной документации.

Финансирование Программы предполагается осуществлять за счет средств федерального, областного и местного бюджета.

Объем финансирования Программы носит прогнозный характер и подлежит уточнению исходя из возможностей соответствующих бюджетов.

Администрация города Болотное вправе исключать из адресного перечня дворовых и общественных территорий, подлежащих благоустройству в рамках реализации муниципальной программы, территории, расположенные вблизи многоквартирных домов, физический износ основных конструктивных элементов (крыш, стены, фундамент) которых превышает 70 процентов, а также территории, которые планируется к изъятию для муниципальных и государственных нужд в соответствии с генеральным планом города Болотное или при условии одобрения решения об исключении указанных территорий из адресного перечня дворовых и общественных территорий межведомственной комиссией в порядке, установленном такой комиссией.

Администрация города Болотное вправе исключать из адресного перечня дворовых территорий, подлежащих благоустройству в рамках реализации муниципальной программы, дворовые территории, собственники помещений многоквартирных домов которых приняли решение об отказе от благоустройства дворовой территории в рамках реализации соответствующей муниципальной программы или не приняли решения о благоустройстве дворовой территории в сроки, установленные соответствующей муниципальной программой. Исключение дворовой территории из перечня дворовых территорий, подлежащих благоустройству в рамках реализации

муниципальной программы, возможно только при условии одобрения соответствующего решения межведомственной комиссией в порядке, установленном такой комиссией.

Случаи обжалования действий (бездействия) заказчика и (или) комиссии по осуществлению закупок и (или) оператора электронной площадки при осуществлении закупки товаров, работ, услуг в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, при которых срок заключения таких соглашений продлевается на срок указанного обжалования, определяются Федеральным законом «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» от 05.04.2013г. № 44-ФЗ.

Случаи проведения повторного конкурса или новой закупки, если конкурс признан не состоявшимся по основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации, при которых срок заключения таких соглашений продлевается на срок проведения конкурсных процедур, определяются Федеральным законом «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» от 05.04.2013г. № 44-ФЗ.

Администрацией города Болотное не заключаются соглашения в пределах экономии средств при расходовании субсидии в целях реализации муниципальной программы, в том числе мероприятий по цифровизации городского хозяйства, включенных в муниципальную программу, при которых срок таких соглашений продлевается на срок до 15 декабря года предоставления субсидии.

Условие о предельной дате заключения соглашений по результатам закупки товаров, работ и услуг для обеспечения муниципальных нужд в целях реализации муниципальных программ - 1 апреля года предоставления субсидии, за исключением:

случаев обжалования действий (бездействия) заказчика и (или) комиссии по осуществлению закупок и (или) оператора электронной площадки при осуществлении закупки товаров, работ, услуг в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, при которых срок заключения таких соглашений продлевается на срок указанного обжалования;

случаев проведения повторного конкурса или новой закупки, если конкурс признан не состоявшимся по основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации, при которых срок заключения таких соглашений продлевается на срок проведения конкурсных процедур;

случаев заключения таких соглашений в пределах экономии средств при расходовании субсидии в целях реализации муниципальных программ, в том числе мероприятий по цифровизации городского хозяйства, включенных в муниципальную программу, при которых срок заключения таких соглашений продлевается на срок до 15 декабря года предоставления субсидии).

## **5.1 Механизм реализации муниципальной программы**

Заказчиком Программы является администрация города Болотное Болотнинского района Новосибирской области.

Основными исполнителями мероприятий являются подрядные организации, определяемые в соответствии с Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ (ред. от 29.07.2017) «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» Контроль за исполнением Программы осуществляет администрация города Болотное Болотнинского района Новосибирской области.

Администрация города Болотное обеспечивает ежегодно не позднее 1 июля заключение муниципальных контрактов на выполнение работ по благоустройству общественных территорий, а также не позднее 1 мая заключение соглашений в случае предоставления субсидий на выполнение работ по благоустройству дворовых территорий.

## **6. Мероприятия по инвентаризации уровня благоустройства территории города Болотное**

### **1. Общие положения**

1.1. Инвентаризации подлежат все дворовые, общественные территории индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения (включая объекты блокированной застройки), муниципального образования, объектов недвижимого имущества (включая объекты незавершенного строительства) и земельных участков, находящихся в собственности (пользовании) юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, которые подлежат благоустройству не позднее 2020 года за счет средств указанных лиц (далее – Объекты), вне зависимости от участия в программе благоустройства муниципального образования.

1.2. Под дворовой территорией понимается территория, прилегающая к жилому зданию и находящаяся в общем пользовании проживающих в нем лиц, ограниченная по периметру жилыми зданиями, строениями, сооружениями или ограждениями. На дворовой территории в интересах лиц, проживающих в жилом здании, к которому она прилегает, размещаются детские площадки, места для отдыха, сушки белья, парковки автомобилей, зеленые насаждения и иные объекты благоустройства и общественного пользования.

1.3. Под общественными территориями понимаются участки, иные части территории муниципального образования, предназначенные преимущественно для размещения и обеспечения функционирования объектов массового посещения, в том числе объектов культуры, образования, обслуживания,

торговли, досуга, спорта, туризма, здравоохранения, религиозных организаций, а также объектов административного, делового назначения, соответствующего функционального назначения (площадей, набережных, улиц, пешеходных зон, скверов, парков, иных территорий).

1.4. Основными целями инвентаризации является оценка текущего состояния сферы благоустройства в муниципальных образованиях субъекта Российской Федерации, в том числе формирования перечня дворовых и общественных территорий, объектов недвижимого имущества и земельных участков, уровня благоустройства индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения, оценки их состояния, выявление территорий, требующих благоустройства, составление паспортов благоустройства Объектов.

1.5. При проведении инвентаризации из перечня инвентаризируемых объектов исключаются следующие объекты:

- \* закрытые административно-территориальные образования;
- \* территории военных частей;
- \* иные территории, доступ на которые ограничен в соответствии с требованиями законодательства.

1.6. Объекты, находящиеся полностью или частично на земельных участках, находящихся в пользовании Министерства обороны Российской Федерации, также подлежат инвентаризации.

1.7. Неразмежеванные участки также подлежат инвентаризации в соответствии с настоящими рекомендациями.

1.8. Инвентаризация проводится путем натурного обследования территории и расположенных на ней элементов благоустройства.

1.9. По результатам инвентаризации рекомендуется составить итоговый документ, содержащий инвентаризационные данные о территории и расположенных на ней элементах (паспорт благоустройства территорий). При изменении характеристик территории и расположенных на ней элементов, рекомендуется обеспечить внесение информации о таких изменениях в паспорт.

1.10. При проведении инвентаризации в качестве картографической подосновы для нанесения координат объектов могут быть использованы Публичная кадастровая карта Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии, либо региональная геоинформационная система. Рекомендуется указывать координаты центра двора и координаты границы дворовой территории в системах координат (например, в системах координат WGS 1984 и СК-42).

1.11. Оценка площади дворовых и общественных территорий должна производиться в соответствии с полученными в ходе инвентаризации контурами. Погрешность при определении площади должна составлять не более 10%.

1.12. В ходе проведения инвентаризаций необходимо определить границы дворовой и общественной территории. При определении границ территории целесообразно учитывать границы сформированных земельных участков, стоящих на кадастровом учете, а также границы участков, предусмотренных проектами межевания территории.

## 2. Инвентаризация дворовых территорий

2.1. При осмотре дворовой территории рекомендуется обеспечить участие собственников помещений в многоквартирных домах или их представителей, лиц, ответственных за управление и содержание общего имущества многоквартирных домов с учетом выбранного способа управления многоквартирных домов.

2.2. При определении границ дворовой территории не допускается пересечение границ с другими территориями или установление границ, приводящее к образованию бесхозных объектов.

2.3. В ходе проведения инвентаризации необходимо описать все элементы благоустройства, расположенные в пределах дворовой территории.

2.4. По итогам проведения инвентаризации дворовой территории необходимо получить следующие характеристики:

\* границы дворовой территории с указанием координат центра двора и координат границы дворовой территории в системах координат (например, в системах координат WGS 1984 и СК-42);

\* перечень адресов многоквартирных домов, образующих дворовую территорию в соответствии со справочником Федеральной информационной адресной системы (далее – ФИАС), при отсутствии адреса в ФИАС орган местного самоуправления инициирует процедуру добавления адреса в справочник ФИАС в соответствии с требованиями по ведению справочника ФИАС, установленными Федеральной налоговой службой России;

\* перечень нежилых объектов капитального строительства, сооружений, расположенных в границах дворовой территории;

\* площадь дворовой территории в квадратных метрах (не благоустраиваемая, а общая), округление до целого числа;

\* площадь зданий, строений, сооружений, расположенных в границах территории, округленное до целого числа;

\* информация о правообладателях земельных участков, находящихся в границах дворовой территории. В случае если земельный участок относится к общему имуществу собственников помещений в многоквартирных домах рекомендуется указать об этом, не перечисляя собственника каждой квартиры, расположенное в таком многоквартирном доме, при этом указать один из вариантов: муниципальное, государственное, неразграниченное, частное, в форме общедомового имущества с указанием адреса или общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах с указанием адреса);

\* дата и время окончания инвентаризации (по местному времени с указанием временной зоны), дата и время актуализации информации;

\* перечень и описание элементов благоустройства, расположенных в пределах дворовой территории в соответствии с пунктом 5.

### 3. Инвентаризация общественных территорий

3.1. По итогам проведения инвентаризации общественной территории, в том числе находящейся на территории объектов индивидуального жилищного строительства, необходимо получить следующие характеристики:

\* координаты центра общественной территории и координаты границы общественной территории в системах координат (например, в системах координат WGS 1984 и СК-42);

\* вид общественной территории (площадь, набережная, парк, пляж и т.д.);

\* площадь общественной территории в квадратных метрах;

\* площадь зданий, строений, сооружений, расположенных в границах территории;

\* информация о правообладателях земельных участков, образующих общественную территорию;

\* дата и время окончания инвентаризации (по местному времени с указанием временной зоны);

\* перечень и описание элементов благоустройства, расположенных в пределах общественной территории в соответствии с пунктом 5.

### 4. Инвентаризация объектов индивидуального жилищного строительства

4.1. Ввиду ограниченного доступа к территориям и объектам, инвентаризация объектов индивидуального жилищного строительства проводится в упрощенном порядке.

4.2. Инвентаризации подлежит внешний вид фасадов и ограждений, и прилегающая к объектам жилищного строительства территория, в том числе

домов блокированной застройки. По результатам мероприятия по инвентаризации уровня благоустройства индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения, с собственниками (пользователями) указанных домов (собственниками (землепользователями) земельных участков должно быть заключено соглашений об их благоустройстве не позднее 2021 года в соответствии с требованиями утвержденных в муниципальном образовании правил благоустройства.

4.3. По итогам проведения инвентаризации объектов индивидуального жилищного строительства необходимо получить следующие характеристики:

\* состояние фасада объекта индивидуального жилищного строительства (в нормативном состоянии /не в нормативном состоянии);

\* состояние придомовой территории (требует благоустройства /не требует благоустройства);

\* информация о правообладателях объектов индивидуального жилищного строительства и придомовых земельных участков;

\* информация о подписании соглашения о благоустройстве с собственниками (пользователями) указанных домов, собственниками (землепользователями) земельных участков (с приложением скан-копии заключенного соглашения) с указанием сроков завершения благоустройства либо информация об отказе в подписании указного соглашения;

\* дата и время окончания инвентаризации (по местному времени с указанием временной зоны), дата и время актуализации информации;

\* перечень и описание элементов благоустройства, расположенных на прилегающей территории.

## 5. Инвентаризация объектов недвижимого имущества (включая объекты незавершенного строительства) и земельных участков, находящихся в собственности (пользовании) юридических лиц и индивидуальных предпринимателей

5.1. Ввиду ограниченного доступа к территориям и объектам, инвентаризация объектов недвижимого имущества (включая объекты незавершенного строительства) и земельных участков, находящихся в собственности (пользовании) юридических лиц и индивидуальных предпринимателей проводится в упрощенном порядке.

5.2. Инвентаризации подлежат внешний вид фасадов и ограждений, и прилегающая к объектам недвижимого имущества (включая объекты незавершенного строительства) и земельных участков территория. По результатам мероприятия по инвентаризации уровня благоустройства объектов недвижимого имущества (включая объекты незавершенного строительства) и земельных участков, находящихся в собственности (пользовании) юридических

лиц и индивидуальных предпринимателей с собственниками указанных объектов недвижимого имущества (включая объекты незавершенного строительства) и земельных участков должно быть заключено соглашение об их благоустройстве, которые подлежат благоустройству не позднее 2021 года за счет средств указанных лиц в соответствии с заключенными соглашениями с органами местного самоуправления.

5.3. По итогам проведения инвентаризации объектов недвижимого имущества (включая объекты незавершенного строительства) и земельных участков, находящихся в собственности (пользовании) юридических лиц и индивидуальных предпринимателей необходимо получить следующие характеристики:

\* состояние фасада объекта объектов недвижимого имущества (в нормативном состоянии /не в нормативном состоянии);

\* состояние прилегающей территории (требует благоустройства /не требует благоустройства);

\* информация о правообладателях объектов недвижимого имущества, включая объекты незавершенного строительства, и земельных участков, находящихся в собственности (пользовании) юридических лиц и индивидуальных предпринимателей;

\* информация о подписании соглашения о благоустройстве с юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями объектов, в собственности (пользовании) которых находятся объекты недвижимого имущества (включая объекты незавершенного строительства) и земельных участков (с приложением скан-копии заключенного соглашения) с указанием сроков завершения благоустройства либо информация об отказе в подписании указного соглашения;

\* дата и время окончания инвентаризации (по местному времени с указанием временной зоны), дата и время актуализации информации;

\* перечень и описание элементов благоустройства, расположенных на прилегающей территории.

## 6. Описание элементов благоустройства

6.1. По каждому элементу благоустройства рекомендуется сделать одну или несколько фотографий.

6.2. По каждому элементу благоустройства рекомендуется указать географические координаты в системах координат (например, в системах координат WGS 1984 и СК-42). В зависимости от геометрических свойств элемента, указываются либо координаты центра элемента благоустройства, либо координаты точек его границы, либо координаты точек ломаной линии.

Рекомендации по определению типа геометрического объекта для фиксации положения элемента в приведены в пункте 7.

6.3. При необходимости, при описании элемента благоустройства могут быть добавлены текстовые комментарии.

6.4. По каждому элементу благоустройства должен быть зафиксирован класс и подкласс.

6.5. По каждому элементу благоустройства, расположенному на территории должны быть заполнены характеристики в соответствии с пунктом 8.

## 7. Рекомендации по определению геометрического объекта для фиксации положения и размеров элемента благоустройства.

7.1. В случае, если площадь, занимаемая элементом благоустройства, не поддается однозначному определению (отсутствуют четкие материальные границы элемента, такие как забор, границы покрытия и т.п.), производится фиксация координат центра (например, куст, лавочка, урна).

7.2. В случае, если значение площади элемента благоустройства в квадратных метрах отнесенное к 2 метрам не превышает протяженности элемента благоустройства, измеренной в метрах, производится фиксация ломаной линии и производится оценка протяженности элемента (например, дорожка, тропинка, ограждение).

7.3. В случае, если значение площади элемента благоустройства в квадратных метрах отнесенное к 2 метрам превышает протяженность элемента благоустройства, измеренную в метрах, более чем в 2 раза, производится фиксация точек границы элемента благоустройства и производится оценка площади объекта (например, детская площадка, парковка, спортивная площадка).

7.4. В случаях, не описанных выше, допускается произвольный выбор геометрического объекта (ломаная линия либо многоугольник), произвольный способ фиксации размеров элемента благоустройства (протяженность в метрах, либо площадь в квадратных метрах).

7.5. В случае, если на территориально обособленном участке дворовой территории находится несколько элементов благоустройства с одинаковыми значениями свойств, допускается их однократная фиксация с указанием количества зафиксированных элементов.

## 8. Классификация и атрибуты элементов благоустройства.

8.1. Элементы благоустройства дворовых и общественных территорий рекомендуется разделить на классы и подклассы. Перечень классов и

подклассов устанавливается субъектом Российской Федерации в зависимости от региональных особенностей.

8.2. Для каждого подкласса элементов благоустройства в зависимости от региональных особенностей субъектом Российской Федерации устанавливается перечень характеристик, обязательных к заполнению.

## 9. Передача результатов инвентаризации в ГИС ЖКХ

9.1. Результаты инвентаризации будут заноситься в систему ГИС ЖКХ в Модуль «Формирование комфортной городской среды» (далее – Модуль). Возможен как ручной ввод данных, так и автоматизированный.

9.2. Для ручного ввода данных может быть использован графический интерфейс в Модуле, который доступен пользователю с функцией «Орган местного самоуправления, уполномоченный на ведение программы «Формирование современной городской среды»». Подробная инструкция по работе с Модулем приложена в Руководстве пользователя «Приоритетный проект «Формирование комфортной городской среды», которое размещено на официальном сайте ГИС ЖКХ в разделе «Регламенты и инструкции».

9.3. Для автоматизированного учета данных может быть использован программный интерфейс. Для передачи структурированных данных используется формат JSON, для передачи изображений – формат JPEG.

9.4. Размер используемых для внесения в Модуль фотографий должен быть не менее 1024 пикселей на 768 пикселей, размерность глубины цвета должна быть не менее 24 бита. Допустимы следующие форматы фотографий: JPEG и TIF.

9.5. В правом нижнем углу фотографии должна быть подпись, содержащая информацию о дате и времени, координатах местонахождения элемента благоустройства и категории элемента благоустройства.

9.6. При подготовке фотоматериалов не допускается:

- многократное использование одних и тех же фотографий для разных объектов и территорий;
- использование в качестве изображений объектов и территорий скриншоты из сторонних программ (спутниковые карты, снимки из картографических сервисов и том подобное)
- использование в качестве изображений объектов и территорий скан-копий эскизных проектов и иные графические материалы, сделанные не в процессе натурного обследования;

- использование фотографий общего плана дворовой и общественной территории для графического отображения элемента благоустройства. Каждый из объектов благоустройства должен быть четко виден на фотографии

## **7. Ожидаемые и конечные результаты реализации программы**

Реализация Программы в 2018-2024 годах позволит повысить уровень благоустройства и совершенствование внешнего облика территории города Болотное Болотнинского района Новосибирской области за счет:

- обустройства дворовых территорий многоквартирных домов;
- благоустройство общественных территорий;
- повышения уровня комплексного благоустройства для повышения качества жизни граждан на территории города Болотное Болотнинского района Новосибирской области;
- повышение эстетического качества среды города Болотное Болотнинского района Новосибирской области и формирование современного облика, сочетающего в себе элементы новизны и привлекательности;
- создание благоприятных и комфортных условий проживания и отдыха населения;
- повышение уровня доступности информации и информирования граждан и заинтересованных лиц о задачах и проектах по благоустройству территорий города;
- повышение социальной активности граждан и заинтересованных лиц;
- создание условий для участия граждан в реализации мероприятий благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов.

Основные риски, оказывающие влияние на конечный результат реализации мероприятий программы:

- низкая социальная активность населения в соучастии в мероприятиях благоустройства города;
- бюджетные риски, связанные с дефицитом регионального и местного бюджета и возможностью невыполнения своих обязательств по софинансированию мероприятий муниципальной программы;
- неэффективное управление реализацией программы.

Меры по предотвращению (снижению) рисков, оказывающие влияние на конечный результат реализации мероприятий программы:

- информирование граждан и заинтересованных лиц о планируемых мероприятиях благоустройства населенных пунктов;
- публичность положительного опыта реализации мероприятий программы;
- вовлечение в процесс общественных организаций.

## 8. Порядок оценки эффективности реализации муниципальной программы

### 1. Общие положения

Порядок оценки эффективности реализации муниципальной программы устанавливает критерии и порядок проведения оценки эффективности реализации муниципальной программы.

### 2. Критерии оценки эффективности реализации муниципальной программы

Критериями оценки эффективности реализации муниципальной программы являются:

степень достижения ожидаемых результатов реализации муниципальной программы;

уровень отклонения достигнутых значений целевых индикаторов муниципальной программы от плановых;

расходы на реализацию мероприятий муниципальной программы;

уровень отклонения фактических расходов на реализацию мероприятий муниципальной программы от плановых.

### 3. Порядок проведения оценки эффективности реализации муниципальной программы

3.1. Оценка степени достижения ожидаемых результатов реализации муниципальной программы по каждому из целевых индикаторов муниципальной программы определяется по формуле:

$$O = \frac{\Phi}{\Pi},$$

где: O - оценка степени достижения ожидаемого результата реализации муниципальной программы;

Φ - фактически достигнутое значение целевого индикатора;

Π - плановое значение целевого индикатора.

В случае если уменьшение фактически достигнутого значения целевого индикатора является положительной динамикой, показатели Φ и Π в формуле меняются местами.

3.2. Уровень достигнутых результатов реализации муниципальной программы в целом определяется по формуле:

$$yO = \frac{O1 + O2 + O3}{K},$$

где: YO - уровень достигнутых результатов реализации муниципальной программы в целом;

O1, O2, O3, ... - значения оценки степени достижения ожидаемого результата реализации муниципальной программы по каждому из целевых индикаторов;

K - количество целевых индикаторов.

Расчет уровня достигнутых результатов реализации муниципальной программы в целом (УО) оформляется согласно таблице 1.

Таблица 1

Уровень достигнутых результатов реализации муниципальной программы в целом за \_\_\_\_\_ год

N п/п	Целевой индикатор	Единица измерения	Плановое значение целевого индикатора (П) за отчетный период	Фактическое достигнутое значение целевого индикатора (Ф) за отчетный период	Оценка степени достижения ожидаемого результата реализации муниципальной программы (О) за отчетный период	Причины отклонения фактически достигнутого значения целевого индикатора (Ф) от его планового значения (П) за отчетный период
1	2	3	4	5	6	7
1						
2						
3						
...						
	Суммарное значение оценки степени достижения ожидаемых результатов реализации муниципальной программы за отчетный период (O1 + O2 + O3):					

Уровень достигнутых результатов реализации муниципальной программы в целом (УО):								
--	--	--	--	--	--	--	--	--

3.3. Коэффициент финансового обеспечения муниципальной программы определяется по формуле:

$$\text{ФО} = \frac{\text{БФ}}{\text{БП}},$$

где: ФО - коэффициент финансового обеспечения муниципальной программы;

БФ - объем фактических расходов на реализацию мероприятий муниципальной программы;

БП - объем планируемых расходов на реализацию мероприятий муниципальной программы.

3.4. Оценка эффективности реализации муниципальной программы осуществляется путем сопоставления полученных значений коэффициента финансового обеспечения муниципальной программы (ФО) и уровня достигнутых результатов реализации муниципальной программы (УО) при помощи шкалы оценки эффективности муниципальной программы согласно таблице 2.

Таблица 2

## Шкала оценки эффективности муниципальной программы

	$УО \geq 1$	$0,7 \leq УО < 1$	$0,5 \leq УО < 0,7$	$УО < 0,5$
1	2	3	4	5
$\Phi O \geq 1$	Высокая эффективность	Средняя эффективность	Низкая эффективность	Муниципальная программа неэффективная, необходим пересмотр муниципальной программы <*>
$0,7 \leq \Phi O < 1$	Высокая эффективность	Средняя эффективность	Низкая эффективность	Муниципальная программа неэффективная, необходим пересмотр муниципальной программы <*>
$\Phi O < 0,7$	Высокая эффективность, необходим пересмотр финансового обеспечения муниципальной программы <*>	Средняя эффективность, необходима корректировка муниципальной программы <*>	Низкая эффективность, необходима корректировка муниципальной программы <*>	Муниципальная программа неэффективная, необходима корректировка муниципальной программы <*>

Примечание: <\*> - при условии, что срок реализации муниципальной программы не истек.



**ПОРЯДОК**  
**разработки, обсуждения с заинтересованными лицами и утверждения**  
**дизайн-проектов благоустройства дворовой территории, включаемых в**  
**муниципальную программу «Формирование современной городской**  
**среды на территории города Болотное на 2018-2024 годы»**

1. Настоящий порядок устанавливает процедуру разработки, обсуждения с заинтересованными лицами и утверждения дизайн - проектов благоустройства дворовой территории, включаемых в муниципальную программу «Формирование комфортной городской среды на территории города Болотное. (далее - Порядок)».

2. Для целей настоящего Порядка применяются следующие понятия:

2.1. дворовая территория - совокупность территорий, прилегающих к многоквартирным домам, с расположенными на них объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации таких домов, и элементами благоустройства этих территорий, в том числе парковками (парковочными местами), тротуарами и автомобильными дорогами, включая автомобильные дороги, образующие проезды к территориям, прилегающим к многоквартирным домам;

2.2. заинтересованные лица - собственники помещений в многоквартирных домах, собственники иных зданий и сооружений, расположенных в границах дворовой территории, подлежащей благоустройству.

3. Разработка дизайн-проекта обеспечивается администрацией города Болотное.

4. Дизайн-проект разрабатывается в отношении дворовых территорий, прошедших отбор в муниципальную программу «Формирование комфортной городской среды на территории города Болотное на 2018-2024 годы», исходя из даты представления предложений заинтересованных лиц в пределах выделенных лимитов бюджетных ассигнований.

4.1 Сроки представления предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории в муниципальную программу «Формирование комфортной городской среды на территории города Болотное на 2018-2024 годы» составляет 30 дней с момента опубликования извещения о приемке заявок.

В случае совместной заявки заинтересованных лиц, проживающих в многоквартирных домах, имеющих общую дворовую территорию, дизайн-проект разрабатывается на общую дворовую территорию.

5. В дизайн-проект включается текстовое и визуальное описание проекта благоустройства, в том числе концепция проекта и перечень (в том числе визуализированный) элементов благоустройства, предполагаемых к размещению на соответствующей территории.

Содержание дизайн-проекта зависит от вида и состава планируемых работ. Дизайн-проект может быть подготовлен в виде проектно-сметной документации или в упрощенном виде - изображение дворовой территории на топографической съемке в масштабе с отображением текстового и визуального описания проекта благоустройства дворовой территории и техническому оснащению площадок исходя из минимального и дополнительного перечней работ, с описанием работ и мероприятий, предлагаемых к выполнению, со сметным расчетом стоимости работ исходя из единичных расценок.

6. Разработка дизайн-проекта включает следующие стадии:

6.1. осмотр дворовой территории, предлагаемой к благоустройству, совместно с представителем заинтересованных лиц;

6.2. разработка дизайн-проекта;

6.3. согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории с представителем заинтересованных лиц;

6.4. утверждение дизайн-проекта общественной комиссией.

7. Представитель заинтересованных лиц обязан рассмотреть дизайн-проект в срок, не превышающий двух календарных дней с момента его получения, и представить в администрацию города Болотное согласованный дизайн-проект или мотивированные замечания.

В случае не урегулирования замечаний, администрация города Болотное передает дизайн-проект с замечаниями представителя заинтересованных лиц общественной комиссии для проведения обсуждения с участием представителя заинтересованных лиц и принятия решения по дизайн- проекту.

8. Дизайн-проект утверждается общественной комиссией, решение об утверждении оформляется в виде протокола заседания комиссии.

**Порядок и сроки представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории в муниципальную программу «Формирование современной городской среды на территории города Болотное на 2018-2024 годы»**

**1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

1. Настоящий Порядок разработан в целях реализации муниципальной программы "Формирование современной городской среды на 2018 - 2024 годы" (далее - муниципальная программа) и определяет условия и критерии отбора дворовых территорий (далее - отбор дворовых территорий) в целях формирования адресного перечня дворовых территорий многоквартирных домов, подлежащих благоустройству в рамках муниципальной программы "Формирование современной городской среды на 2018 - 2024 годы" (далее - адресный перечень дворовых территорий).

Адресный перечень дворовых территорий формируется из числа дворовых территорий, претендующих на получение бюджетных средств и принявших участие в отборе.

Для участия в отборе дворовых территорий заинтересованные лица должны выполнить следующие условия:

1) общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме принять решение (в виде протокола общего собрания собственников помещений в каждом многоквартирном доме), содержащее следующую информацию:

1.1. об обращении с предложением о включении дворовой территории в муниципальную программу на 2018 - 2024 годы;

1.2. перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из минимального перечня работ по благоустройству;

1.3. перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из дополнительного перечня работ по благоустройству (в случае принятия такого решения заинтересованными лицами);

1.4. о форме участия (финансовое и (или) трудовое) и доле участия заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории при условии, если заинтересованными лицами выбраны работы из дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов;

1.5. о представителе (представителях) заинтересованных лиц, уполномоченном (уполномоченных) на представление предложений, согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, а также на участие в контроле за выполнением работ по благоустройству дворовой территории, в том числе промежуточном, и их приемке.

Указанное решение принимается большинством не менее двух третей голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме и оформляется протоколом в соответствии с Требованиями к оформлению протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирных домах, утвержденными Приказом Минстроя России от 25.12.2015 N 937/пр.

1.6. Принять решение об обязательном последующем содержании за счет средств собственников помещений в многоквартирном доме и текущем ремонте объектов внешнего благоустройства, выполненных в рамках программы.

1.7. Уполномоченные представители заинтересованных лиц представляют Заявку о включении дворовой территории в муниципальную программу (далее - Заявка) в администрацию города Болотное Болотнинского района Новосибирской области в 2 экземплярах.

Ответственность за достоверность представленных сведений несет уполномоченный представитель заинтересованных лиц.

1.8. Предоставить правоустанавливающие документы на прилегающую территорию многоквартирного дома.

В отношении одной дворовой территории может быть подана одна Заявка.

## 2. ПОРЯДОК РАССМОТРЕНИЯ И ОЦЕНКИ ПРЕДЛОЖЕНИЙ О ВКЛЮЧЕНИИ ДВОРОВОЙ ТЕРРИТОРИИ В МУНИЦИПАЛЬНУЮ ПРОГРАММУ

2.1. Администрация города Болотное в течение трех рабочих дней со дня регистрации Заявки осуществляет рассмотрение Заявки и прилагаемых к ней документов на предмет ее соответствия установленным настоящим Порядком требованиям, в том числе к составу и оформлению.

2.2. При отсутствии оснований для возврата Заявки, предусмотренных пунктом 2.7 Порядка, включает Заявку в перечень дворовых территорий для рассмотрения муниципальной общественной комиссией.

2.3. При наличии оснований для возврата Заявки, предусмотренных пунктом 2.7 Порядка, администрация города Болотное в течение трех рабочих дней уведомляет уполномоченное лицо о несоответствии Заявки установленным настоящим Порядком требованиям.

Уполномоченное лицо в случае получения уведомления о возврате Заявки вправе отозвать Заявку для устранения причин, явившихся основанием для возврата Заявки.

2.4. После устранения причин, явившихся основанием для возврата Заявки, представитель вправе повторно направить предложение о включении дворовых территорий в муниципальную программу, но не позднее срока окончания приема Заявок. В этом случае датой приема документов будет являться дата их повторной подачи.

2.5. Заявки, поданные с нарушением установленного настоящим Порядком срока, регистрируются и возвращаются участнику отбора без рассмотрения.

2.6. Основаниями для возврата Заявки являются:

- а) несоответствие предложения требованиям, предусмотренным пунктами настоящего порядка;
- б) многоквартирные дома, дворовые территории которых, были благоустроены в рамках муниципальной программы "Формирование современной городской среды в на территории города Болотное Болотнинского района Новосибирской области на 2018 - 2024 годы";
- в) отсутствие решения собственников о перечне работ по благоустройству дворовой территории, сформированного исходя из минимального перечня работ по благоустройству.

2.7. Рассмотрение и оценку представленных Заявок о включении дворовой территории в муниципальную программу проводит Комиссия в соответствии с установленными требованиями к предложениям (заявкам) о включении дворовой территории в муниципальную программу.

Использование иных установленных требований к предложениям (заявкам) не допускается.

2.8. По итогам рассмотрения каждой из поступивших Заявок Комиссия принимает решение о рекомендации ее к включению дворовой территории в муниципальную программу либо отклонению.

2.9. По окончании рассмотрения и оценки Заявок Комиссия готовит заключение в течение 2 рабочих дней, которое должно содержать следующую

информацию:

- 1) общее количество поступивших Заявок;
- 2) перечень Заявок, рекомендуемых к включению в адресный перечень дворовых территорий Муниципальной программы;
- 3) перечень отклоненных Заявок.

2.10. Администрация города Болотное сообщает уполномоченным представителям заинтересованных лиц, направившим Заявки о включении дворовой территории в муниципальную программу, о результатах рассмотрения и оценки их Заявок в письменной форме в течение 30 дней со дня рассмотрения и оценки Заявок Комиссией.

2.11. Комиссия рассматривает Заявки на соответствие требованиям, установленным настоящим Порядком, о чем составляется протокол рассмотрения и оценки Заявок на участие в отборе (далее - протокол оценки), в котором в обязательном порядке оцениваются Заявки всех участников отбора, с указанием набранных ими баллов и порядковых номеров, присвоенных участникам отбора по количеству набранных баллов.

Меньший порядковый номер присваивается Заявке участника отбора, набравшей большее количество баллов.

В случае если Заявки участников отбора набирают одинаковое количество баллов, меньший порядковый номер присваивается Заявке участника отбора, поступившей ранее других.

2.12. На основании результатов оценки представленных Заявок осуществляется формирование адресного перечня дворовых территорий из Заявок участников отбора в порядке очередности, в зависимости от присвоенного порядкового номера в порядке возрастания.

2.13. Комиссия проводит проверку данных, предоставленных участниками отбора, в случае необходимости осуществляет визуальный осмотр при выезде на дворовую территорию.

2.14. Протокол оценки подписывается всеми членами Комиссии, присутствовавшими на заседании, и размещается на официальном сайте администрации города Болотное в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

2.15. Заявка на участие в отборе отклоняется Комиссией в следующих случаях:

- 1) представления пакета документов не в полном объеме;

- 2) невыполнения участником отбора условий настоящего Порядка;
- 3) представления недостоверных сведений.

2.16. Отбор признается несостоявшимся в случаях, если:

- 1) отклонены все Заявки на участие в отборе;
- 2) не подано ни одной Заявки на участие в отборе;
- 3) подана только одна Заявка на участие в отборе;
- 4) все Заявки на участие в отборе, кроме одной, отклонены.

2.17. В случае, если по окончании срока подачи Заявок на участие в отборе подана только одна Заявка на участие в отборе либо все Заявки на участие в отборе, кроме одной, отклонены, Комиссия признает отбор несостоявшимся и рассматривает указанную Заявку.

Если данная Заявка соответствует требованиям и условиям настоящего Порядка, дворовая территория включается в адресный перечень дворовых территорий.

2.18. Сформированный в результате отбора адресный перечень дворовых территорий на проведение работ по благоустройству дворовых территорий в городе Болотное включается в муниципальную программу "Формирование современной городской среды на территории города Болотное Болотнинского района Новосибирской области на 2018 - 2024 годы".

**КРИТЕРИИ ОТБОРА ПРЕДЛОЖЕНИЙ ПО ВКЛЮЧЕНИЮ ДВОРОВОЙ  
ТЕРРИТОРИИ В МУНИЦИПАЛЬНУЮ ПРОГРАММУ "ФОРМИРОВАНИЕ  
СОВРЕМЕННОЙ ГОРОДСКОЙ СРЕДЫ НА 2018 - 2024 ГОДЫ"**

	Критерии отбора	Баллы
<b>Технические критерии</b>		
1	Срок ввода в эксплуатацию многоквартирного дома:	
	от 10 до 15 лет	1
	от 16 до 25 лет	3
	от 26 до 35 лет	5
	свыше 35 лет	6
2	Выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома в текущем году	2
<b>Организационные критерии</b>		
3	Доля голосов собственников, принявших участие в голосовании по вопросам повестки общего собрания собственников помещений	67% - 5;
		70% - 6;
		80% - 7;
		90% - 8;
		100% - 9
4	Избрание и деятельность совета многоквартирного дома согласно ст. 161.1 <u>Жилищного кодекса РФ</u>	3
5	В многоквартирном доме выбран и реализован способ управления	3
6	Количество квартир в домах, прилегающих к дворовой территории	
	от 4 до 8	2
	от 8 до 15	3
	от 15 до 25	4
	свыше 25	7
7	Предложение на участие в отборе дворовой территории, образованной несколькими прилегающими к многоквартирным домам территориями	3
<b>Финансовые критерии</b>		
9	Наличие принятого решения по доле финансового участия иных заинтересованных лиц (спонсоры)	балльная оценка соответствует округленному до целого числа значению процента софинансирования
10	Уровень оплаты за жилое помещение и коммунальные услуги	85% - 0;
		от 86% до 89% - 1;
		от 90% до 95% - 2;
		выше 95% - 3

Перечень дворовых территорий, включенных в муниципальную программу

**«Формирование современной городской среды на территории города Болотное  
на 2018-2024 годы»**

<b>№ п/п</b>	<b>Адрес МКД</b>	<b>Кол-во набранных баллов (в соответствии с критериями отбора предложений по включению дворовой территории в муниципальную Программу)</b>	<b>Сроки проведения работ по благоустройству</b>
1	ул. Степная, 35	31	2019 год
2	ул. Пушкина, 34	30	2019 год
3	ул. Степная, 35в	30	2019 год
4	ул. Степная, 37	30	2019 год
5	ул. Пушкина, 36	30	2019 год
6	ул. Лесная, 7	29	2020 год
7	ул. Лесная, 9	29	2020 год
8	ул. Лесная, 11	28	2021 год
9	ул. Первомайская, 8	27	2021 год
10	ул. Первомайская, 10	27	2021 год
11	ул. Первомайская, 12а	27	2022 год
12	ул. Первомайская, 14а	27	2022 год
13	ул. Первомайская, 23	27	2022 год
14	ул. Первомайская, 25	27	2022 год
15	ул. Московская, 218б	25	2023 год
16	ул. Московская, 218а	25	2023 год
17	ул. Московская, 218	25	2023 год
18	ул. Титова, 54	25	2024 год
19	ул. Титова, 56	24	2024 год
20	ул. Горького, 2а	24	2024 год
21	ул. Московская, 46	24	2024 год
22	ул. Советская, 11	24	2024 год
23	ул. Комитетская, 15	23	2024 год
24	ул. Комитетская, 17	23	2024 год
25	ул. Волочаевская, 7а	23	2024 год
26	ул. Московская угловая, 8	23	2024 год
27	ул. Коммунистическая, 33	22	2024 год
28	ул. Московская, 6	22	2024 год
29	ул. Кирова, 14	22	2024 год
30	ул. Московская, 3	21	2024 год
31	ул. Светлая, 3а	20	2024 год
32	ул. 50 лет Октября, 9	20	2024 год
33	ул. Нечетный парк, 7а	19	2024 год
34	ул. Нечетный парк, 11	19	2024 год
35	ул. Нечетный парк, 12	19	2024 год

Приложение №3  
к муниципальной программе  
города Болотное Болотнинского района  
Новосибирской области  
«Формирование современной городской среды  
на территории города Болотное  
Болотнинского района Новосибирской области  
на 2018-2024 годы»

**Перечень общественных территорий, включенных в муниципальную  
программу «Формирование современной городской среды на территории  
города Болотное на 2018-2024 годы»**

<b>№ п/п</b>	<b>Наименование общественной территории</b>	<b>Срок проведения работ по благоустройству</b>
1	Благоустройство ул. Советской, ул. Комарова, ул. Кирова, ул. Водопроводной в г. Болотное Болотнинского района Новосибирской области	2019
2	Благоустройство общественной территории по ул. Березовская в г. Болотное Болотнинского района Новосибирской области	2020-2021
3	Благоустройство общественной территории по ул. Степная в г. Болотное Болотнинского района Новосибирской области	2022
4	Благоустройство общественной территории по ул. Комарова, ул. Школьная в г. Болотное Болотнинского района Новосибирской области	2023

Перечень объектов недвижимого имущества и земельных участков,  
находящихся в собственности (пользовании) юридических лиц и  
индивидуальных предпринимателей, включенных в муниципальную  
программу «Формирование современной городской среды на территории  
города Болотное на 2018-2024 годы»

<b>№ п/п</b>	<b>Наименование территории</b>	<b>Срок проведения работ по благоустройству</b>
	Отсутствует	

Приложение №4  
к муниципальной программе  
города Болотное Болотнинского района  
Новосибирской области  
«Формирование современной городской среды  
на территории города Болотное  
Болотнинского района Новосибирской области  
на 2018-2024 годы»

### Перечень мероприятий программы

N п/п	Цель, задача, мероприятие	Показатель	Единица измерения	Период реализации муниципальной программы по годам							Всего по муниципальной программе	Исполнитель	Срок исполнения мероприятия, год	
				2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	
1. Благоустройство внутридворовых территорий														
1.1.1	Благоустройство внутридворовых территорий	Количество	Ед.	4	5	2	2	1	3	18	35	Администрация города Болотное		
		Стоимость единицы	Тыс. руб.										Администрация города Болотное	
		Сумма затрат, в том числе <*>:		4185,09	11234,38	4780,83	4213,64	3438,100	3438,100				Администрация города Болотное	2018-2024
		федеральный бюджет		3104,1	5952,25	44060	3976,320	3438,100	3438,100				Администрация города	2018-2024

												Болотное	
	областной бюджет Новосибирской области		875,5	247,97	183,6	165,680						Администрация города Болотное	2018-2024
	бюджет города Болотное		205,49	5034,16	191,23	71,64						Администрация города Болотное	2018-2024
	внебюджетные источники		0	0	0	0	0	0				Администрация города Болотное	2018-2024

## 2. Благоустройство общественных территорий

2.1	Благоустройство общественных территорий	Количество	Ед.	0	1	1	1	1	1	1	6	Администрация города Болотное	2018-2024
		Стоимость единицы	Тыс. руб.									Администрация города Болотное	2018-2024
		Сумма затрат, в том числе <*>:		0	15896,79	5411,8	5000,0	5000,1	5000,1			Администрация города Болотное	2018-2024
		федеральный бюджет			14650,46	4800,0	4718,40	4915,10	4915,10			Администрация города Болотное	2018-2024
		областной бюджет Новосибирской области			610,43	200,0	196,600					Администрация города Болотное	2018-2024

		бюджет города Болотное			635,9	411,8	85,000	85,000	85,000			Администрац ия города Болотное	2018-2024
		внебюджетн ые источники			0	0	0	0	0			Администрац ия города Болотное	2018-2024