

Новосибирский Росреестр разъясняет: как получить документы фонда данных землеустройства

В Управлении Росреестра по Новосибирской области в рамках профилактических мер по предупреждению распространения коронавирусной инфекции сохраняется дистанционный порядок работы с населением, при этом государственная услуга «Ведение государственного фонда данных, полученных в результате проведения землеустройства» по-прежнему остается одной из востребованных.

За документами фонда данных землеустройства обращаются граждане, юридические лица и органы власти. Всего в фонде хранится более 240 тысяч документов.

В первом полугодии 2021 года в Новосибирский Росреестр поступило 731 заявление о предоставлении документов фонда данных землеустройства, по которым выдано 20166 документов. Это выше показателя аналогичного периода прошлого года на 40%.

В этом году чаще всего за документами фонда данных землеустройства обращаются физические лица (77 %). Для оформления наследственных прав, урегулировании споров с соседями. При уточнении местоположения границ своего земельного участка они запрашивают землеустроительные дела по описанию границ земельных участков, генеральные планы садоводческих товариществ, дела по отводу земель предприятиям и организациям для организации садоводческих товариществ.

От органов государственной власти, органов местного самоуправления, судебных и правоохранительных органов поступило 17 % заявлений. Фонд данных землеустройства является источником информации при осуществлении деятельности по планировке территорий муниципальных образований и населенных пунктов, при принятии решений о предоставлении земельных участков. В судебных

и правоохранительных органах с помощью таких документов часто разрешаются споры между соседями о границах земельных участков.

От профессиональных работников сферы недвижимости – кадастровых инженеров и землеустроителей поступило 6 % заявлений. Кадастровые инженеры и юридические лица, запрашивают в основном, картографические материалы, проекты перераспределения земель сельскохозяйственных предприятий, почвенные карты, материалы инвентаризации земель, которые они используют при проведении кадастровых и землеустроительных работ.

Для получения документов фонда данных землеустройства необходимо обращаться в Управление Росреестра по Новосибирской области или его территориальные отделы, расположенные в муниципальных районах и городских округах Новосибирской области.

Документы предоставляются всем заинтересованным лицам бесплатно.

Обращаем внимание, что в период действия ограничительных мер по предупреждению распространения коронавирусной инфекции до 30.09.2021 заявления о предоставлении документов фонда данных землеустройства можно направить по почте на адрес: 630099, г. Новосибирск, ул. Державина, 28 или поместить в ящик для приема корреспонденции, установленный на входе в Управление (ул. Державина, 28, 1 этаж).

Заявления о предоставлении в пользование документов фонда данных землеустройства в территориальные отделы Управления направляются по почте на их почтовые адреса.

Сведения о [местонахождении](#) территориальных отделов Управления и контактные телефоны размещены на региональной странице Управления на официальном [сайте Росреестра](#).

Телефон специалистов для консультаций: **216-39-94**.

***Материал подготовлен Управлением Росреестра
по Новосибирской области***