

Продлена Льготная ипотека. Что изменилось?

Управление Росреестра по Новосибирской области информирует граждан о продлении льготной ипотеки до 1 июля 2022 года с коррекцией основных параметров:

- процентная ставка по кредитному договору увеличена до 7% (ранее составляла 6,5%),
- предельный размер кредита снижен для всех регионов России и стал единым – до 3 млн. рублей. Ранее составлял до 12 млн. рублей для г. Москвы, Московской области, г. Санкт-Петербурга и Ленинградской области и до 6 млн. рублей для иных регионов страны.

Напоминаем, что программа льготной ипотеки была введена в качестве меры поддержки строительной отрасли и повышения доступности ипотеки для граждан в условиях пандемии и изначально была рассчитана на период с 17 апреля по 1 ноября 2020 года. Впоследствии Правительство Российской Федерации приняло решение продлить действие программы до 1 июля 2021 года.

На территории Новосибирской области такой мерой поддержки уже воспользовались более 7000 граждан.

Всего по итогам первого полугодия 2021 года в Новосибирской области зарегистрирована 51 тысяча ипотек, это на 61% больше показателей аналогичного периода прошлого года. Почти 39% зарегистрировано в электронном виде.

***Материал подготовлен Управлением Росреестра
по Новосибирской области***