

Доклад об осуществлении муниципального контроля за 2017 год.

Настоящий доклад администрации города Болотное Болотнинского района Новосибирской области подготовлен во исполнение постановления Правительства Российской Федерации от 5 апреля 2010 года № 215 «Об утверждении правил подготовки докладов об осуществлении государственного контроля (надзора), муниципального контроля в соответствующих сферах деятельности и об эффективности такого контроля (надзора)», в целях реализации положений Федерального закона от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федерального закона от 26 декабря 2008 года N 294-ФЗ "О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля", Закона Новосибирской области от 10.12.2012 № 280-ОЗ (ред. от 05.03.2013)

Раздел 1.

Состояние нормативно-правового регулирования в соответствующей сфере деятельности

Муниципальный земельный контроль на территории города Болотное:
В 2014 году между администрацией города Болотное и администрацией Болотнинского района заключено соглашение о передаче части полномочий по осуществлению муниципального земельного контроля за использованием земель от 03.03.2014. В настоящее время проверки соблюдения земельного законодательства проводятся администрацией Болотнинского района Новосибирской области.

Муниципальный жилищный контроль на территории города Болотное осуществляется согласно:

- Уставу муниципального образования «Город Болотное» принятым решением городского Собрания депутатов города Болотное Болотнинского района Новосибирской области от 15 декабря 2005 года;

- Административному регламенту осуществления муниципального жилищного контроля и проведения проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении муниципального контроля за использованием и сохранностью муниципального жилищного фонда, соответствием жилых помещений данного фонда, установленным санитарным и техническим правилам и нормам, иным требованиям законодательства на территории города Болотное Болотнинского района Новосибирской области, утвержден постановлением администрации города

Болотное от 25.09.2015 №738, внесены изменения постановлением администрации города Болотное от 06.11.2015г. № 1106, от 02.08.2016 № 436, от 20.09.2017 № 359.

-Положению о порядке осуществления муниципального жилищного контроля на территории города Болотное Болотнинского района Новосибирской области от 25.09.2015 № 737;

-Административному регламенту взаимодействия администрации города Болотное Болотнинского района и государственной жилищной инспекции при осуществлении муниципального жилищного контроля и регионального государственного жилищного надзора от 21.03.2014 № 109;

-Положению о комиссии по осуществлению муниципального жилищного контроля на территории города Болотное Болотнинского района Новосибирской области от 18.10.2013г. №327-р.

Раздел 2.

Организация государственного контроля (надзора), муниципального контроля

Муниципальный жилищный контроль.

В соответствии со статьей 30.1 Устава города Болотное органом местного самоуправления, на который возложены полномочия по осуществлению муниципального жилищного контроля входят: специалисты администрации города Болотное, специалист отдела строительства жилищно-коммунального дорожного комплекса администрации Болотнинского района, специалист ФБУЗ «Центр Гигиены и Эпидемиологии по Новосибирской области» в Мошковском районе, специалист Отдела надзорной деятельности по Болотнинскому району УНД ГУ МЧС России по НСО (по согласованию).

Раздел 3.

Финансовое и кадровое обеспечение государственного контроля (надзора), муниципального контроля

Муниципальный жилищный контроль:

Сведения, характеризующие финансовое обеспечение исполнения функций по осуществлению муниципального контроля:

Вопросами организации муниципального жилищного контроля занимается ведущий специалист администрации города Болотное, имеющий высшее образование.

Эксперты и представители экспертных организаций к проведению мероприятий по контролю не привлекались.

Раздел 4.
**Проведение государственного контроля (надзора),
муниципального контроля**

Муниципальный жилищный контроль:

В 2017 году администрацией города Болотное осуществлялись проверки в отношении граждан на предмет сохранности и использования муниципального жилищного фонда. Было проведено 10 плановых проверок. Нарушений не выявлено.

Эксперты и представители экспертных организаций для проведения мероприятий по муниципальному жилищному контролю не привлекались.

Раздел 5.
**Действия органов государственного контроля (надзора),
муниципального контроля по пресечению нарушений обязательных
требований и (или) устранению последствий таких нарушений**

Муниципальный жилищный контроль:

Должностными лицами, осуществляющими муниципальный жилищный контроль, по результатам проверки использования жилищного фонда делается вывод о наличии или отсутствии нарушения обязательных требований жилищного законодательства.

В 2017 году администрацией города Болотное проверки использования муниципального жилищного фонда в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей муниципального жилищного фонда, не проводились, поэтому и факты о нарушениях выявлены не были.

Оспаривания в суде гражданами результатов проведения в отношении их мероприятий по соблюдению жилищного законодательства не проводились.

Раздел 6.
**Анализ и оценка эффективности государственного
контроля (надзора), муниципального контроля**

Муниципальный жилищный контроль:

В 2017 году план проверок юридических лиц, индивидуальных предпринимателей не составлялся в виду отсутствия оснований для включения юридических лиц и индивидуальных предпринимателей в ежегодный план проверок.

Выполнение плана проведение проверок граждан в 2017 году по муниципальному жилищному контролю составляет - 100,0%.

Раздел 7.

Выводы и предложения по результатам государственного контроля (надзора), муниципального контроля

Муниципальный жилищный контроль

Муниципальный жилищный фонд, находящийся на территории города Болотное является необходимой функцией органа местного самоуправления, и его эффективность должна увеличиваться.

В связи с постоянными изменениями законодательства необходимо регулярное проведение семинаров для уполномоченных лиц по осуществлению муниципального контроля.

Приложения