



СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ГОРОДА БОЛОТНОЕ  
БОЛОТНИНСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

РЕШЕНИЕ

62-й сессии (5-го созыва) Совета депутатов города Болотное  
Болотнинского района Новосибирской области

От 12.11.2014г.

№ 282

ОБ УСТАНОВЛЕНИИ НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА БОЛОТНОЕ  
БОЛОТНИНСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ НАЛОГА НА  
ИМУЩЕСТВО ФИЗИЧЕСКИХ ЛИЦ

В соответствии с Федеральными законами от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", от 04.10.2014г. № 284-ФЗ «О внесении изменений в статьи 12 и 85 части первой и часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации и признании утратившим силу Закона Российской Федерации "О налогах на имущество физических лиц", главой 32 части второй Налогового кодекса Российской Федерации и Законом Новосибирской области от 31.10.2014г. «Об установлении единой даты начала применения на территории Новосибирской области порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения», руководствуясь Уставом города Болотное Болотнинского района Новосибирской области

Совет депутатов города Болотное решил:

1. Установить и ввести в действие с 01 января 2015 года на территории города Болотное Болотнинского района Новосибирской области налог на имущество физических лиц (далее - налог).

2. Установить, что налоговая база по налогу в отношении объектов налогообложения определяется как их кадастровая стоимость.

3. Установить следующие налоговые вычеты при определении налоговой базы:

3.1 налоговая база по налогу в отношении квартиры определяется как её кадастровая стоимость, уменьшенная на величину кадастровой стоимости 20 квадратных метров общей площади этой квартиры;

3.2 налоговая база в отношении комнаты определяется как её кадастровая стоимость, уменьшенная на величину кадастровой стоимости 10 квадратных метров площади этой комнаты;

3.3 налоговая база в отношении жилого дома определяется как его кадастровая стоимость, уменьшенная на величину кадастровой стоимости 50 квадратных метров общей площади этого жилого дома;

3.4 налоговая база в отношении единого недвижимого комплекса, в состав которого входит хотя бы одно жилое помещение (жилой дом), определяется как его кадастровая стоимость, уменьшенная на один миллион рублей.

4. Установить следующие налоговые ставки по налогу:

4.1 0,1 процента в отношении жилых домов;

4.2 0,1 процента в отношении жилых помещений;

4.3 0,1 процента в отношении объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;

4.4 0,1 процента в отношении единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы одно жилое помещение (жилой дом);

4.5 0,1 процента в отношении гаражей и машино-мест;

4.6 0,1 процента в отношении хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, представленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

4.7 1 процента в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378<sup>2</sup> Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378<sup>2</sup> Налогового кодекса Российской Федерации;

4.8 1 процента в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

4.9 0,2 процента в отношении прочих объектов налогообложения.

5. Настоящее Решение вступает в силу по истечении одного месяца с момента опубликования, но не ранее 01 января 2015 года. Опубликовать настоящее решение в газете «Городской вестник» и разместить на официальном сайте администрации города Болотное [www.bolotnoe.su](http://www.bolotnoe.su).

И.о.главы города Болотное Болотнинского района  
Новосибирской области

В.Н.Бурдыгин

Председатель Совета депутатов  
города Болотное Болотнинского района  
Новосибирской области

Н.В.Абрамова